BELEDİYELER YASASI

(51/1995, 33/2001, 2/2003, 9/2006, 40/2007, 14/2008, 2/2009, 91/2009,3/2013, 33/2014, 53/2015, 21/2017, 3/2018, 2/2023 ve 44/2023 sayılı Yasalar)

Madde 83 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Güzelyurt Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası’nın 83’üncü ve 133’üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu’nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Kısa İsim | 1. | Bu Tüzük, Güzelyurt Belediyesi İşyeri Bulundurma Harcı Tüzüğü olarak isimlendirilir. | |
|  |  |  | |
| Tefsir | 2. | Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe;  “Aylık Asgari Ücret”; vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından “Asgari Ücret Saptama Komisyonu” tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti anlatır.”  “Belediye”, Güzelyurt Belediyesini;  “Belediye Meclisi”, Güzelyurt Belediye Meclisini; anlatır. | |
|  |  |  | |
| İşyeri Bulundurma Harcı | 3. | Belediye sınırları içinde bulunan işyerlerinden aşağıda belirtilen miktarda her yıl İşyeri Bulundurma Harcı alınır. | |
|  |  | (1) | Özel yurt için; aylık asgari ücretin % 40 (yüzde kırk)’ı |
|  |  | (2) | Beş ve daha yüksek yıldızlı otellerden; 2 (iki) aylık asgari ücret |
|  |  | (3) | Dört ve üç yıldızlı otellerden; 1 (bir) aylık asgari ücret |
|  |  | (4) | İki ve bir yıldızlı otellerden; aylık asgari ücretin % 20 (yüzde yirmi)’si |
|  |  | (5) | Diğer turistik tesisler; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (6) | Her dükkan ve mağaza için;  0 - 50 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u  51 - 100 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 12 (yüzde oniki)’si  101 - 200 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 15 (yüzde onbeş)’i  201 - 400 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 18 (yüzde onsekiz)’i  401 metrekare ve üstü ; aylık asgari ücretin % 20 (yüzde yirmi)’si |
|  |  | (7) | Her tabakhane için; aylık asgari ücretin % 50 (yüzde elli)’si |
|  |  | (8) | Deri kurutma ve ambarlama için kullanılan herhangi bir yer veya bina için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (9) | Buhar, elektrik veya mekanik bir kuvvet kullanılan veya yanıcı parlayıcı maddeler kullanılan herhangi bir fabrika için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (10) | Tornacılık, demircilik, tenekecilik, kaynakçılık, boyacılık, alüminyum işleri, ahşap işleri ve PVC işleri ve benzeri yapılan her atölye ve tamirhaneler için; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (11) | Otomotiv alanında tamir, onarım, bakım işleri yapan işyerleri; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (12) | İnşaat malzemesi satan işyerleri metrekare üzerinden;  0 - 100 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 5(yüzde beş)’i  101 - 200 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u  201 - 400 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 12 (yüzde oniki)’si  401 metre kare ve üstü ; aylık asgari ücretin % 15 (yüzde onbeş)’i |
|  |  | (13) | Her kuru kahveci için; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (14) | Her Restaurant (içki ruhsatı olmayan) lokanta, kahvehane, kafe, büfe, kebap yapan ve benzeri yerler için; metrekare üzerinden;  0 - 50 metre kare arası; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i  51 - 100 metrekare arası; bir aylık asgari ücretin % 8 (yüzde sekiz)’i  101 - 200 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u  201 - 400 metrekare arası; aylık asgari ücretin % 15 (yüzde onbeş)’i  401 metre kare ve üstü ; aylık asgari ücretin % 20 (yüzde yirmi)’si |
|  |  | (15) | Her berber, kuaför salonu ve Güzellik Salonu için; aylık asgari ücretin % 3 (yüzde üç)’ü |
|  |  | (16) | Her içki içilen yer için (bar, meyhane, diskotek, restaurant ve benzerleri için); aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (17) | Pastane, pasta imalatı, Ekmek Fırını, pide, lahmacun ve benzeri hamur işi yapılan veya satılan herhangi bir yer için; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (18) | Her eczane için; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (19) | Ayakkabı imal edilen herhangi bir yer için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (20) | Her matbaa, tabelacı ve reklam ajansları için; aylık asgari ücretin % 3 (yüzde üç)’ü |
|  |  | (21) | Kasap, Tavuk ve balık satıcıları ve benzeri için; aylık asgari ücretin % 3 (yüzde üç)’ü |
|  |  | (22) | Bakkal, manav, market ve offliences için;  50 metrekareden küçük olan bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i  100 metrekareden küçük bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin % 8 (yüzde sekiz)’i  100-300 metrekare arası bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u  301-500 metrekare arası bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin % 12 (yüzde oniki)’si  501-1,000 metrekare arası bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin % 15 (yüzde onbeş)’i  1,001 metrekareden büyük bütün bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin % 20 (yüzde yirmi)’si |
|  |  | (23) | Doktor muayenehanesi (yataksız klinik); aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (24) | Doktor muayenehanesi (yataklı klinik); aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (25) | Doktor muayenehanesi dışında kalan diğer sağlık alanları, veteriner klinikleri (fizyoterapist, diyetisyen masaj salonu ve dövme salonu vb.); aylık asgari ücretin % 20 (yüzde yirmi)’si |
|  |  | (26) | Özel Hastaneler’den;  20 yatağa kadar olan özel hastanelerden ; aylık asgari ücretin % 50 (yüzde elli)’si  21-50 yatağa kadar olan özel hastanelerden;1 (bir) aylık asgari ücret  51-100 yatağa kadar olan özel hastanelerden ; 1.5(bir buçuk ) aylık asgari ücret  101 ve üzeri yatağa kadar olan özel hastanelerden; 2 (iki) aylık asgari ücret |
|  |  | (27) | Bet ofisler için; 2 (iki) aylık asgari ücret |
|  |  | (28) | İnternet kafeler için; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (29) | Şifreli yayın yapan, toplu yayın yapan işyerleri veya kuruluşlar için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (30) | Açılan her Banka, her banka şubesi ve her bankamatik için (ayrı ayrı içinde bulunduğu Belediyeye ödenmesi koşuluyla), bu hizmeti veren bankalar için; 1(bir) aylık asgari ücret |
|  |  | (31) | Ofis ve Döviz büroları için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (32) | Bilişim alanında hizmet sağlayıcı, tamir ve satış yapılan işyerleri; aylık asgari ücretin % 8 (yüzde sekiz)’i |
|  |  | (33) | GSM alanında hizmet gösteren hat operatörleri; 1 (bir) aylık asgari ücret |
|  |  | (34) | Basın Yayın ve Tüm Medya Kuruluşları; aylık asgari ücretin % 5 (yüzde beş)’i |
|  |  | (35) | Su arıtma, içme suyu satış istasyonu, içme ve kullanım amaçlı su dolum tesisleri için; 1 (bir) aylık asgari ücret. |
|  |  | (36) | Içme suyu satış istasyonu için; bir aylık asgari ücretin % 25 (yüzde yirmi beş)’i |
|  |  | (37) | Özel Okul için; 1.5 (bir buçuk) aylık asgari ücret |
|  |  | (38) | Etüd ve benzeri eğitim merkezleri için; aylık asgari ücretin % 50 (yüzde elli)’si |
|  |  | (39) | Kreş ve benzeri eğitim merkezleri için; aylık asgari ücretin % 20 (yüzde yirmi)’si |
|  |  | (40) | Gıda imalathaneleri, yer üstü depoları, antrepolar, toptan gıda ve gıda ürünleri satış yerleri için; aylık asgari ücretin % 25 (yüzde yirmibeş)’i |
|  |  | (41) | Spor salonları için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (42) | Benzin istasyonları için; aylık asgari ücretin % 40 (yüzde kırk)’ı |
|  |  | (43) | Oto galeriler ve oto park yerleri için; aylık asgari ücretin % 50 (yüzde elli)’si |
|  |  | (44) | Oto yıkama yerleri için; aylık asgari ücretin % 10 (yüzde on)’u |
|  |  | (45) | Liman, yat limanı ve marina işletmecileri için; 2 (iki) aylık asgari ücret |
|  |  | (46) | Gece kulüpleri için; 2 (iki) aylık asgari ücret |
|  |  | (47) | Özel mezbahaneler için; 1 (bir) aylık asgari ücret |
|  |  | (48) | Bunların dışında kalan işyerleri için Belediye Meclisinin alacağı bir kararla oluşturacağı listede, aylık asgari ücretin % 2 (yüzde iki)’si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arasında işyeri tipine göre belirleyeceği oranda, işyeri bulundurma harcı alınır. |
|  |  |  |  |
|  |  | | İlgili işyerinde bulunan farklı meslekler için ayrı ayrı iş yeri bulundurma harcı alınır. |
| İşyeri Bulundurma Harcının Ödenmesi | 4. | İşyeri bulundurma harcı her yıl en geç mart ayı sonuna kadar ödenir. | |
| Yürürlükten Kaldırma  31.07.1996  R.G.91  EK III  A.E.796  14.4.1999  R.G.45  EK III  A.E.194  7.3.2003  R.G.21  EK III  A.E. 137  20.05.2008  R.G.89  EK III  A.E.394  09.06.2009  R.G.99  EK III  A.E.429  05.04.2011  R.G.59  EK III  A.E.190  16.05.2016  R.G.62  EK III  A.E.321 | 5. | Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996 Güzelyurt Belediyesi İşyeri Bulundurma Harcı Tüzüğü, bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır. | |
|  |  |  | |
| Yürürlüğe Giriş | 6. | Bu Tüzük, Resmi Gazete’de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer. | |
|  |  |  | |