**2014 MALİ YILI**

**ÇALIŞMA PROGRAMI**

1. ***ALT YAPI ÇALIŞMALARI:***
2. **Yollar, Bahçe Yolları, Kaldırım Çalışmaları ve Yağmur Suyu Drenaj**
3. Kent İçi Yollar: Kanalizasyon kazıları nedeni ile yıpranan yollarımıza kaplama asfalt serilmesi amacı ile 2014 yılında binlerce ton asfalt serilmesi için ihalelere çıkılacak.
4. Bahçe Yolları: İş araçlarımızla sürdürmekte olduğumuz bahçe yollarını iyileştirme çalışmalarına ara verilmeden devam edilecektir. Bütçe olanakları çerçevesinde bahçe yollarına asfalt serilme çalışmaları başlatılacaktır.
5. Kaldırım Çalışmaları: İhtiyaç duyulan her nokta kaldırımla döşenecektir. Bu amaç için bütçeye gerekli ödenekler konmuştur. 2014 yılı hedefimiz kaldırım sistemi içerisine binlerce metre uzunluğunda kaldırımın dahil edilmesidir.
6. Yağmur Suyu Drenaj:Tüm kentin drenaj ağına dahil edilebilmesi için yoğun çalışmalar ve yatırımlar devam edecektir.
7. **KALKANLI PİKNİK ALANI**

Mülkiyet sorununun çözülmesi durumunda ve gerekli kaynak yaratılması durumunda Kalkanlı Piknik Alanının modern, çağdaş ve tüm ihtiyaçların karşılanacağı bir alan haline dönüştürülmesi çalışmaları başlatılacaktır. Uzun vadeli bu proje için gerekli kaynak yaratma çalışmalarına başlanıp projesi hazırlanacaktır.

1. **KENTİN AYDINLATILMASI**

Bu konuda yaşanmakta olan yetki karmaşasının çözümlenmesine müteakip yeni yatırımlar ve mevcut aydınlatma elemanlarının bakım ve onarımına devam edilecektir.

1. **TRAFİK EĞİTİM ALANI**

İlköğretim seviyesindeki çocuklarımızın gerek teorik ve gerekse uygulamalı olarak eğitim alabilecekleri trafik eğitim alanının inşa edilmesi için belirlenen yerin mülkiyet sorununun çözümlenmesine müteakip yatırım çalışmalarına başlanacaktır.

1. **ALAN VE MEYDAN DÜZENLEME**

Alan ve meydan düzenleme amacı ile yürütmekte olduğumuz çalışmalar 2014 yılında açacağımız yeni ihalelerle yoğunlaşacaktır. Bu konuda kentimize yeni yaşam alanları kazandırmaya kararlıyız ve gerekli kaynaklar bütçemize konmuştur.

1. **AÇIK PAZAR**: Her hafta Cumartesi günleri kurulmakta olan Açık Pazar’da vatandaşlarımız tarafından yapılan alış-verişlerin daha modern, sağlıklı ve güvenli bir ortamda yapılabilmesi amacı ile ihalesi yürütülen çalışmaların 2014 yılı ilk yarısında tamamlanması hedeflenip bölgenin açılışı yapılacaktır.
2. **TERMİNAL**: Alanın yeniden düzenlenmesi ve işlevselliğinin artırılması amacı ile devam eden çalışmalar 2013 yılının ilk çeyreğinde tamamlanmıştır. Çok amaçlı kullanıma yönelik olarak hazırlanan Terminal projesinin ikinci etabı 2014 yılının ilk çeyreğinde gerçekleştirilecektir.
3. **MERKEZ BİNA**: Merkez binanın restorasyon çalışmalarına 2013 yılında başlanmış olup, 2014 yılında çalışmalara devam edilecektir.
4. **BELEDİYE SINIRLARINA BAĞLANAN KÖYLER**: Akçay-Aydınköy-Yuvacık-Kalkanlı-Şahinler-Zümrütköy-Serhatköy-Gayretköy ve Mevlevi’de ihtiyaç olarak tespit edilen ve 2013 yılında başlanan çalışmalara 2014 yılında yoğun olarak devam edilecektir.

i) Düğün salonu

ii) Kaldırım

iii) Yol asfaltlama

ıv) Yağmur suyu drenaj

v) Çocuk parkı

vı) Yeşil alan ihtiyacı

vıı) Açık evleklerin kapatılması

vııı) Meydan düzenlemeleri ve açık alan fitnes merkezleri gibi yatırımlara devam edilecektir.

1. **DERE YATAKLARININ ISLAHI**: Her yıl bütçeye ödenek koymak sureti ile düzenli olarak yapılan ıslah

çalışmalarına 2014 yılı içerisinde de devam edilecektir

1. **KANALİZASYON AĞI**:

2013 yılı sonunda 3. Etabı tamamlanan çalışmalara 2014 yılında yeni bölgelerin de eklenmesi amacı ile

ihalelere çıkılıp tüm kentin kanalizasyon ağına bağlanması çalışmalarına devam edilecektir.

1. **ARITMA TESİSİ**:

İhalesi gerçekleştirilip işletmeciliği özel sektöre verilen tesisin aktif olarak çalışmalarının kontrol ve denetimi tarafımızdan yapılacaktır. Arıtılan suyun sulama amaçlı kullanımı 2014 yılı içerisinde gerçekleştirilecektir. Ayrıca tesis arazisi içerisinde yoğun ağaçlandırma ekimi gerçekleştirip yeni bir yeşil alan yaratacağız.

1. **İSALE HATLARI ve İÇME SUYU ŞEBEKESİ:**

Bu yöndeki yatırımlara 2014 yılı içerisinde devam edilecektir.

1. **ÇEVRE DÜZENLEME PROJELERİ:** Kentimizin çehre ve görünümünü değiştirecek projeler hayata

geçirilecektir.

1. **RESTORASYON PROJELERİ:** Osmanlı Evinin orjinal görünümü ile restore edilebilmesi amacı ile Kardeş

Keçiören Belediyesi ile işbirliğinde 2014 yılında ihale sürecine gidilecek ve işin yıl içerisinde bitirilmesi

hedeflenecektir.

1. **SERGİ SALONU:** Kent Merkezinde bulunan (Eski Türk Bankası)binasının sergi salonu dahil çok amaçlı bir

kültür evine dönüştürülmesi çalışmaları meydan düzenleme projesi yatırımları ile bir bütün halinde sürdürülecektir**.** 2014 yılının ilk diliminde tesisin çok amaçlı kullanım şekline dönüştürülmesi için çalışmalara başlanacaktır.

1. **İÇME SUYU KALİTESİ: M**usluklarımızdan akan suyun kalitesinin artırılması amacı ile ihtiyaç duyulan

yatırımlara devam edilecektir. Bu amaçla Kalkanlı, Yuvacık ve Bostancı’da inşa edilen su depoları sisteme entegre edilecektir.

1. **KENTİN DENİZE ULAŞIMI:** Kent sınırlarımızın denizi de içermesine karşın sahilinin olmamasını ciddi bir eksiklik

olarak görmekte ve en büyük ihtiyaçlardan biri olarak düşünmekteyiz. Bu amaçla Güzelyurt sahil projesi için

gerekli çalışmalar başlatılmış olup Güzelyurt’un denizle buluşmasının sağlanması amacı ile proje

hazırlanacaktır.

1. **YAŞAM ALANLARI YARATMA**: Kentimize yeni yaşam alanları yaratma amacı ile devam eden çalışmalar

yoğunlaştırılacaktır.

1. **KENT KİMLİĞİ YARATMA**: Belediyemize kent kimliği kazandırma amacı ile ihtiyaç duyulan kent mobilyalarının

satın alınıp montesi sağlanacaktır.

1. **KALKANLI ÇÖP DEPOLAMA ALANININ AKTARILMASI:** Bölgemizin tüm atıklarının toplandığı Kalkanlı çöp

alanının Belediye tarafından hazırlanıp merkezi hükümete sunulan transfer istasyonu yaratıp depolanan

çöplerin araçlar vasıtası ile Güngör Çöplüğüne aktarılması projesinin hayata geçirilmesi için gerekli çalışmalar

yapılacaktır.

1. **ŞUBE BİNASI İNŞASI**: Belediye hizmetlerinin halkımıza doğrudan ulaşımını sağlamak amacı ile ihtiyaç duyulan

yerleşim yerlerine Şube Binaları inşa edeceğiz.

1. **NARENCİYE SEKTÖRÜNE KATKI**: Sektöre vermekte olduğumuz hizmetlerin kalite ve süratini artırabilmek amacı ile Merkez Tartı Tesisimizde gümrük işlemlerinin yapılabilmesi amacı ile yeni bir bina inşa edeceğiz. Narenciye sektör elemanları olan gümrük komisyoncuları, alım şirketleri, kontraktörler, kesiciler ve sektörün diğer elemanlarının inşa edilecek binadan yararlanması sağlanacaktır.
2. ***BAKIM, İDAME VE MODERNİZASYON ÇALIŞMALARI***
3. **YEŞİL ATIKLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ**

Yeşil atıkların kompostlama yöntemi ile değerlendirilmesine yönelik çalışmalara devam edilecektir.

1. **TEMİZLİK HİZMETİ**

Vermekte olduğumuz hizmet kalitesinin artırılması amaçlı çalışmalara yeni araçların da devreye sokulması ile yoğun olarak devam edilecektir.

1. **ARAÇLAR**
2. TAŞITLAR: Taşıtlarımızın belirli bir sistem ve periyotlar halinde modernizasyonu amacı ile yapılmakta olan yatırım ve çalışmalara devam edilecek ve özellikle yıpranan minibüslerin satışı gerçekleştirilip yeni minibüsler satın alınıp araç parkına dahil edilecektir.
3. İŞ MAKİNELERİ: Hizmet, kalite ve hızının artırılması ve çağa uygun araç, gereç ve donanımın ekiplerimize kazandırılması amacı ile sürdürülmekte olan çalışmalara devam edilecektir.
4. **HİZMETLERDE MODERNİZASYON**

Teknolojik gelişmenin Belediye hizmetlerine yansıtılması amacı ile gereken çalışmalar sürdürülecektir.

1. **BÖLGE ESNAFININ DESTEKLENMESİ**: Bölge esnafını destekleme amacı ile yürütmekte olduğumuz mal alımı politikalarına aynen devam edilecektir.
2. **BELEDİYE BÖLÜMLERİNİN BİRLEŞTİRİLMESİ**: Ayrı yerlerde hizmet vermekte olan araç bakım onarım, bayındırlık,

temizlik gibi bölümlerimizin aynı çatı altında hizmet vermesini sağlamak amacı ile DEM’den kiralanan eski Meysan Fabrika binasının düzenlemesinin yapılması için başlatılan çalışmalara devam edilecektir.

1. **TESİSLERİMİZ:**
2. **Amfi Tiyatro**: Kent kültür hayatına kazandırılan tesisin bölgemizin tüm kurumlarınca kullanılmasına imkan sağlanmasına yoğun olarak devam edilecektir.
3. **Gençlik Merkezi**: Ticari hayatımıza kazandırmak amacı ile tasarlanan ve modern bir alış-veriş merkezine dönüştürülen tesisin, 2014 yılında yüzde yüz kapasite ile halkın hizmetine sunulması için gerekli çalışmalar mutlaka yapılacaktır.
4. **Otel:** Bölgemizin tek oteli olması nedeni ile sürekli tarafımızdan bakımı yapılmaktadır.
5. **Spor Tesisleri**: Halkımızın ihtiyacına uygun olarak kapalı ve açık alan spor tesislerinin artırılması amacı ile bütçeye ödenek konarak yeni alanlar bölgemize kazandırılacaktır.
6. **Park, Yeşil Alanlar ve Çocuk Oyun Alanları**: Sürekli olarak artırılması yönünde yatırımları öngörülmekte ayrıca çocuklarımızın daha güvenli ortamlarda oynayıp eğlenebilmeleri amacı ile zeminler kauçukla kaplanmaktadır. Parkların meydan düzenleme yatırımları çerçevesinde modernizasyonu yapılacaktır.
7. **Mezarlıklar:** Çağdaş Belediyeciliğin gereği olan çalışma ve yatırımlar mezarlıklarımızda da kendisini göstermekte ve sürekli bakım, temizlik ve yeşillendirme hizmeti sağlanmaktadır.
8. **Düğün Parkı:** Açık Alan düğün parkının modernizasyonu için gerekli çalışmalara 2014 yılının ilk diliminde başlanacaktır.
9. **Festival Parkı:** Halkımızın günlük hayatında çok amaçlı ihtiyaçları için uğrak yeri olan Parkın, gerek zemininin gerek aydınlatma elemanlarının ve gerekse park enstrümanlarının değişimi için proje hazırlanıp kaynak yaratılacaktır.

1. **OKULLAR:** Bölge okullarımızın fiziki altyapılarının geliştirilmesine yönelik olarak hazırlanan projelerin

finanse edilmesi ve hayata geçirilmesi amacı ile maddi kaynak aktarımı uygulamasına devam edilecektir.

1. ***SOSYAL, KÜLTÜREL ÇALIŞMALAR VE KURUMLAR ARASI İLİŞKİLER***
2. **MERKEZİ HÜKÜMETLE İLİŞKİLER**

Ortak projeler hazırlanarak merkezi hükümetle var olan ilişkilerin geliştirilmesi amaçlı ve Kurumsal olarak ihtiyaç duyduğumuz kamu arazilerinin tarafımıza tahsisi konusunda başlatılan çalışmalara devam edilecektir.

1. **YAŞLI HİZMET BİRİMİ**

Başarılı bir şekilde yürütmekte olduğumuz çalışmaların devamı ve sunulan hizmet kalite ve çeşitliliğinin artırılması amacı ile gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Bu amaç için oluşturulan komite yoğun olarak çalışmaktadır.

3- **ULUSLARARASI ve KARDEŞ KENT İLİŞKİLERİ**

Büyük önem verdiğimiz çalışmaların geliştirilmesi ve kardeş kentlerimizin artırılması yönünde çalışmalar yapılmaya devam edilecektir. Ayrıca kardeş kent ilişkilerin ekonomik, sosyal ve kültür boyutlarının da kurulması amacı ile Belediye Meclisi aktif olarak devreye konacaktır.

1. **PERSONEL:** Personelin daha verimli çalışmasının sağlanabilmesi amacı ile yeni bir yapılanma içine girilmesi kaçınılmazdır. Toplu İş Sözleşmesi ve Personel Yasası bu konuda yönlendirici olacaktır. KT Belediyeler Birliği tarafından sürdürülmesi planlanan hizmet içi eğitimlere personelimizin yoğun katılımı sağlanacaktır.
2. **TOPLU İŞ SÖZLEŞMESİ:** Belediye personel yasasının yürürlüğe girmesi ile çalışanlarımızın hangi yasa ve tüzüklere tabi olduğu sorunu ortadan kalkmıştır. Belediyelerin asıl ve sürekli görevleri yürüten çalışanlarına “Belediye Personeli” sürekli işleri yapanlara “Daimi işçi” ve süreksiz işleri yapanlara “Geçici İşçi” ve sözleşmeli personel olmak üzere 4 tip çalışan kategorisi olduğu yasa ile belirlenmiştir. Dolayısı ile Toplu İş Sözleşmesinin önemi bir kat daha artarak yararlanacak personelin ücret ve özlük haklarının düzenlenmesinde önemi daha da artmıştır. Ayrıca performans geliştirici yeni maddelerin Toplu İş Sözleşmesine dahil edilmesi için çalışılacaktır.
3. **YAYINLAR:** Gerek organizasyon, etkinlikler, yatırımlar ve faaliyetlerle ilgili gerekse kurumsal tanıtım amaçlı olarak

çeşitli dergi ve/veya benzeri dökümanların yayınlanması ve halka dağıtımının artırılarak devamı yönünde çalışmalara devam edilecektir.

1. **FAALİYETLER**: Birçok konuda gerçekleştirmekte olduğumuz organizasyonlara 2014 yılında da yoğun olarak devam edilecektir. Oldukça başarılı olduğumuz bu çalışmalarla halkımıza çok yönlü sosyal ve kültürel faaliyetler sunulmaktadır.
2. **Portakal Festivali**: Ülkemizde gerçekleştirilen en büyük faaliyetlerden biri olan Portakal Festivali, binlerce insana çok yönü ile ulaşmaktadır. Sosyal ve kültürel etkinlikleri, eğlence yönü, sivil toplum kuruluşlarına desteği ve birçok yönü ile hep ilkleri yaratan Festivalimizin 2014 yılında 37.’sinin gerçekleştirilmesine yönelik yoğun çalışma yapılacaktır.

**b) Tiyatrolar günü:** Her yıl gerçekleştirmekte olduğumuz ve binlerce tiyatro severlere ulaşmaya yönelik olarak organize edilen tiyatro günleri düzenlenmesine devam edilecektir.

**c) Özel gün kutlamaları:** Dünya ajandasına girmiş ve ülkemizde de kutlanmakta olan özel günlerin bölgemizde de kutlanmasına yönelik yapılmakta olan aktivelerle devam edilecektir.

**d) Sosyal içerikli çalışmalar:** Sürat, alkol, uyuşturucu ve bunun gibi konularda halkımızın bilinçlenmesine katkı koyacak çalışmalar sürdürülecektir.

1. **ŞEHİR TİYATROSU:**

Kültür alanında yürüttüğümüz çalışmalara ayni doğrultuda ve paralellikte devam edilecektir. Şehir Tiyatrosunun geliştirilmesi yönünde çalışmalar yapılacak ve ekibimiz tarafından sahnelenen eserlerin turneye çıkmak sureti ile tiyatro seyircisine ulaşması sağlanacaktır.

1. **SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI İLE İLİŞKİLERİ:**
2. **Kültür Dernekleri**: Bölge kültür dernekleri ile kurulmuş bulunan ilişkilerin geliştirilmesi yönünde adımların atılmasına devam edilecek ayrıca gerek Belediye tesisleri ve gerekse araç gereçlerle verilen katkıların sürekliliği sağlanacaktır.
3. **Spor Kulüpleri**: Gerek tesislerimizle ve gerekse maddi yardımlar şeklinde sunmakta olduğumuz katkıların devamı ve geliştirilmesine yönelik çalışmalar sürdürülecektir.
4. **Mesleki kuruluşlar**: İyi ilişkilerimizin artırılması yönünde uğraşlarımız olacaktır.
5. **SOSYAL YARDIM**: Kanun ve tüzüklerin öngördüğü şekli ile sürdürmekte olduğumuz sosyal yardımların

artırılarak devamı sağlanacak ve ihtiyaç sahibi, korumasız ve dezavantajlı kesimler için katkı ve desteğimizin

devamı sağlanacaktır.

1. **ODTÜ KK KAMPUSU**: Orta Doğu Teknik Üniversitesinin bölgemizde kurulmuş olmasını kentimiz için bir

şans olarak görmekteyiz. Kent ticari ve sosyal hayatına Üniversitenin bir ivme kazandırmasını sağlayacak

projeleri hayata geçirmek için gerekli kurumsal çalışmalarımız yapılmaktadır ve yapılacaktır. Ayrıca

öğrencilerin kentimize ücretsiz taşınmasını sağlamak amacı oluşturulan ring hattının devamı yönünde irademiz

ortaya konacaktır.