**GÜZELYURT BELEDİYESİ**

**KİRA VE İHALE KOMİSYONU**

**TOPLANTI TUTANAK VE KARARLARI**

Tarih :15 Aralık 2020

Saat :10.00

Toplantı Sayısı :7

Yer :Merkez Bina

**Toplantıya Katılanlar:**

1- Mahmut Özçınar (Belediye Başkanı)

2- Coşkun Talihsiz (Komisyon Üyesi)

3- Mustafa Momin (Komisyon Üyesi)

4- Uğur Saygılı (Komisyon Üyesi)

5- Nevzat Uluç (Şube Amiri)

**Gündem 1:** **Belediye Merkez Binası Projesi - 3. Etap Yapım İhalesi**

**erteleme zeyilnamesi (2020/07)**

**2- Belediye Merkez Binası Projesi Elektrik İşleri İhalesi erteleme**

**zeyilnamesi (2020/08)**

ZEYİLNAME-1

Güzelyurt Belediyesi’nin 2020/07 ihale kayıt numaralı, Belediye Merkez Binası Projesi - 3. Etap Yapım İhalesi dokümanlarında aşağıdaki değişiklikler yapılmıştır:

1. Yapım İşi Genel İdari Şartnamesinin 10. Maddesindeki ilk paragraf “Bu ihalede numune ve/veya tanıtım materyal istenmektedir/istenmemektedir. 11. Maddeye geçiniz.” kaldırılarak yerine, “Bu ihalede numune ve/veya tanıtım materyali istenmektedir/istenmemektedir. 11. Maddeye geçiniz.” paragrafı konmak suretiyle değiştirilmiştir.

2. İhale tahmini bedeline eklenmiş olan ancak “Maliyet Keşfi Metraj Tablosu”nda olmayan “Ahşap asma tavan yapılması” iş kalemi ve miktarı ekteki “Maliyet Keşfi Son Metraj Tablosu”na eklenmiştir.

3. 16.12.2020 tarihinde gerçekleştirilmesi gereken ihale, 23.12.2020 Çarşamba günü saat 12.00’a ertelenmiştir. Ertelemeden dolayı geçici teminat mektubunun süresi 23.03.2021 tarihli olacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **GÜZELYURT BELEDİYESİ** | | | | | |  | | --- | |  | | |
| **GÜZELYURT BELEDİYESİ MERKEZ BİNASI PROJESİ - 3. ETAP** | | | | |
| **MALİYET KEŞFİ METRAJ TABLOSU** | | | | |
| **SIRA NO** | **İŞ KALEMİ** | **BİRİM** | **MİKTAR** | **BİRİM FİYAT** | **TOPLAM FİYAT** |
|
| 1 | Dış cephe traverten kaplama | m2 | 437,33 |  |  |
| 2 | Dış cephede Çimento bazlı özel 3'üncü el harcı ile 3'üncü el sıva yapılması | m2 | 1.390,88 |  |  |
| 3 | 3 kat dış cephe boyası ile boyanması | m2 | 1.390,88 |  |  |
| 4 | İç cephede Çimento bazlı özel 3'üncü el harcı ile 3'üncü el sıva yapılması | m2 | 4.078,02 |  |  |
| 5 | Saten alçı sıva yapılması | m2 | 888,82 |  |  |
| 6 | 3 kat iç cephe boyası ile boyanması | m2 | 4.966,84 |  |  |
| 7 | Asma tavan arasının iç cephe boyası ile boyanması | m2 | 776,28 |  |  |
| 8 | Tesviye şapı 300 dz. (ortalama 15 cm) | m2 | 1.703,45 |  |  |
| 9 | Doğal mermer denizlik temini ve montajı (sarf malzeme dahil) | mt | 77,1 |  |  |
| 10 | Ana girişlere doğal mermer döşeme temini ve montajı (sarf malzeme dahil) | m2 | 56,50 |  |  |
| 11 | Ana girişlere doğal mermer basamak, rıht dahil, temini ve montajı (sarf malzeme dahil) | mt | 76,5 |  |  |
| 12 | Merdiven sahanlıklarına granit döşeme temini ve montajı (sarf malzeme dahil) | m2 | 50,50 |  |  |
| 13 | Merdiven basamaklarına granit, rıht dahil, temini ve montajı (sarf malzeme dahil) | mt | 302,4 |  |  |
| 14 | Merdiven basamaklarına granit süpürgelik, rıht dahil, temini ve montajı (sarf malzeme dahil) | mt | 302,4 |  |  |
| 15 | WC seramik ile yer kaplaması yapılması | m2 | 93,00 |  |  |
| 16 | Depo/Arşiv seramik ile yer kaplaması yapılması | m2 | 133,95 |  |  |
| 17 | İç bahçe/Cafe/Mutfak/Kiler seramik ile yer kaplaması yapılması | m2 | 103,90 |  |  |
| 18 | Koridor/Fuaye/Sekreter/Bekleme/Başkanlık seramik ile yer kaplaması yapılması | m2 | 1.316,10 |  |  |
| 19 | WC/Cafe/Mutfak duvar fayans kaplaması yapılması | m2 | 366,57 |  |  |
| 20 | Alüminyum süpürgelik temini ve montajı | mt | 750,0 |  |  |
| 21 | Kompakt Laminat ara bölme duvar (konstrüksiyon dahil) | m2 | 69,96 |  |  |
| 22 | Kompakt Laminat lavabo tezgahı (konstrüksiyon dahil) | m2 | 6,03 |  |  |
| 23 | Mutfak bankosu (18mm MDF üzeri Laminant kaplı) | mt | 3,9 |  |  |
| 24 | Mutfak asma dolabı (18mm MDF üzeri Laminant kaplı) | mt | 1,8 |  |  |
| 25 | Alüminyum ayarlı kasalı, alüminyum çerçeveli, kanadının her iki yüzündeki melamin kaplı mdf levhalar (6 mm) arası dolgulu kapı (80/90/100cm x 220 cm ) yapılması ve yerine montajı (tüm aksamlar dahil ) | adet | 34 |  |  |
| 26 | Alüminyum ayarlı kasalı, alüminyum çerçeveli, kanadının her iki yüzündeki melamin kaplı mdf levhalar (6 mm) arası dolgulu kapı (200cm x 220 cm ) yapılması ve yerine montajı (tüm aksamlar dahil ) | adet | 1 |  |  |
| 27 | Baffle asma tavan sistem yapılması | m2 | 654,30 |  |  |
| 28 | Taşyünü asma tavan yapılması | m2 | 1.096,60 |  |  |
| 29 | Metal asma tavan yapılması | m2 | 6,45 |  |  |
| 30 | Alçıpan tavan kaplama yapılması | m2 | 690,05 |  |  |
| 31 | Alçıpan ışık bandı yapılması | mt | 100,77 |  |  |
| 32 | Alçıpan kiriş yapılması | mt | 98,00 |  |  |
| 33 | WC tabanlarına (tesviye şapı altına, yanlar 20 cm dönecek şekilde) çimento esaslı, tam esnek, kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı (4 kg/m²) | m2 | 96,00 |  |  |
| 34 | WC tabanlarına, tesviye şapı üstüne, çimento esaslı, tam esnek, sürme suyalıtımı (3 kg/m²) | m2 | 96,00 |  |  |
| 35 | Giriş terası - dış cephe duvar birleşimine çimento esaslı, tam esnek, kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı (4 kg/m²) | m2 | 11,85 |  |  |
| 36 | Çatı terasına, tesviye şap altına, saf polyurea , (aromatik ve alifatik polimerlerden oluşan,solventsiz, katkısız özel makinesi ile püskürtülerek uygulanan su yalıtım membranı. (mevcut yüzeyin elmas silim taşı ile silinerek gözeneklerinin açılması, epoxy taban astarı, silis kumu ile kumlama,püskürtme polyurea malzemesi,güneşe maruz kalacak yüzeylere UV dayanımlı yerine poliüretan esaslı son kat boya) (2 kg/m²) | m2 | 1.100,00 |  |  |
| 37 | 5 cm Ekstrüde Polistren Köpük + 150 gr./m² Geotekstil keçe temini ve yerine konması | m2 | 1.054,00 |  |  |
| 38 | Çatıya C30/37 perdah betonu ile şap dökümü ve helikopter ile beton yüzeyinin düzeltilmesi | m2 | 1.054,00 |  |  |
| 39 | Kullanım suyu hidroforu (1x3m3/h,4 BAR, 50lt tank) | adet | 1 |  |  |
| 40 | Yangın hidroforu (2x12m3/h,9 BAR, 1set(çift pompalı), 300lt tank) | adet | 1 |  |  |
| 41 | Yangın dolabı | adet | 8 |  |  |
| 42 | Yangın dolabı borulama işleri | tümü | 1 |  |  |
| 43 | 15 tonluk PE su deposu | adet | 2 |  |  |
| 44 | 2 tonluk PE su deposu | adet | 1 |  |  |
| 45 | Güneşlik + su deposu + 1 tonluk PE depo | adet | 1 |  |  |
| 46 | Vitrifiye altyapı borulama | adet | 62 |  |  |
| 47 | Üstten gömme lavabo (46x58 oval) | adet | 16 |  |  |
| 48 | Tek gözlü tek taraflı çelik tekne | adet | 1 |  |  |
| 49 | 40cmx40cm beton rogar + kompozit kapak | adet | 3 |  |  |
| 50 | 60cmx80cm beton rogar + kompozit kapak | adet | 3 |  |  |
| 51 | Yağmur suyu boruları | adet | 14 |  |  |
| 52 | Kuru yangın sistemi | adet | 1 |  |  |
| 53 | Mekanik Rogar Bağlantıları ve Fittings | adet | 1 |  |  |
| 54 | Ahşap asma tavan yapılması | m2 | 22,21 |  |  |
| **TOPLAM** | | | | |  |

**ZEYİLNAME-2**

Güzelyurt Belediyesi’nin 2020/08 ihale kayıt numaralı, Belediye Merkez Binası Projesi

Elektrik İşleri İhalesi dokümanlarında aşağıdaki değişiklikler yapılmıştır:

1. Hizmet Alımı Genel İdari Şartnamesinin 10. Maddesindeki ilk paragraf “Bu

ihalede numune ve/veya tanıtım materyali istenmektedir/istenmemektedir. 11.

Maddeye geçiniz.” kaldırılarak yerine, “Bu ihalede numune ve/veya tanıtım

materyali istenmektedir/istenmemektedir. 11. Maddeye geçiniz.” paragrafı

konmak suretiyle değiştirilmiştir.

2. 16.12.2020 tarihinde gerçekleştirilmesi gereken ihale, 23.12.2020 Çarşamba

günü saat 12.00’a ertelenmiştir. Ertelemeden dolayı geçici teminat mektubunun

süresi 23.03.2021 tarihli olacaktır

Mahmut ÖZÇINAR

Belediye Başkanı

Coşkun Talihsiz Mustafa Momin Uğur Saygılı

Komisyon Üyesi Komisyon Üyesi Komisyon Üyesi

Nevzat Uluç

Şube Amiri