

## 2012 YILI BÜTÇE SUNUMU

2011 yılının çok zor koşullar altında geçeceğini öngörmüştük. Ekonomik darlık her sektörü olduğu gibi bizleri de olumsuz yönde etkilemiştir. Alım gücünün düşmesi nedeni ile tüketime yönelmeyen nakit, bütçelerde ciddi tahribatlar yaratmıştır ve disiplin altına alınamayan bütçeler büyük açıklar vermişlerdir.

Ödeme güçlüğüne düşen bölge insanımız Belediyeye karşı olan yükümlülüklerini yerine getirememeye durumu ile karşı karşıya kalmıştır. Kurum olarak ciddi anlamda bunu hissetmekte ve görmekteyiz. Tahsilatı hızlandırabilmek adına çeşitli yöntemler denemekte ve vatandaşımızı ödemesini yapmaya zorlamaktayız. Bunu başarabildiğimiz ölçüde bütçemizi rahatlatmış olacağız.

2011 sonu itibarı ile Kurumumuzun ne Sosyal Sigorta Kurumuna, ne İhtiyat Sandığına, ne de Maliye Bakanlığına herhangi bir borcu bulunmamaktadır.

Bölgemizde emlak sektörünün gelişmemiş olması nedeni ile özkaynak gelirlerimiz maalesef istenen seviyede artmamaktadır. Borcumuzun olmamasına karşın bu sorun önümüzde ciddi anlamda handikap yaratmaktadır.

2011 yılında yaşanan birçok olumsuzluğa karşın Türkiye Cumhuriyeti kaynaklı alt yapı ihaleleri ve AB kaynaklı kanalizasyon ihalesi bölgemizde ciddi bir hareket sağlamıştır.

Kanalizasyon ihalesi nedeni ile büyük sıkıntılar çekmemize karşın yüzyılın projesi diye adlandırdığımız bu proje ile septik kuyu sorunu tarih olacaktır. Artık yeraltı kaynaklarımız kirleniyor diye bir endişe taşımıyoruz. Kanalizasyon ihalesi süresince yenilenen su şebekesi sayesinde evlerimize daha kaliteli daha sağlıklı su vermeye başlayacağız. Bugün itibarı ile yaklaşık 1000'in üzerinde evin atık suları kanalizasyon ağı sayesinde arıtma tesisine ulaşmaktadır.

ODTÜ KK Kalkanlı Kampüsünün öğrencilerinin kentimizle bütünleşmesini sağlayabilmek amacı ile ulaşımın ücretsiz hale dönüştürülmesi projesi hayata geçtiği zaman kentimize çok farklı bir hava katacaktır. Bu amaç için T.C kaynaklı olarak satın aldığımız modern otobüse bir yenisinin daha eklenmesi elbette kaçınılmaz olacaktır.

Büyümeyen ancak kendini koruyan ve borç yaratmayan bir düşünce yapısı ile hazırlanan 2012 Mali Yılı Bütçemizin hayırlı ve uğurlu olmasını dilerim.

**Mahmut ÖZÇINAR**

**Güzelyurt Belediye Başkanı**

# 2012 MALİ YILI

## ÇALIŞMA PROGRAMI

### **Yollar, Bahçe Yolları, Kaldırım Çalışmaları ve Yağmur Suyu Drenaj**

A) Kent İçi Yollar: Kanalizasyon kazıları nedeni ile yıpranan yollarımıza kaplama asfalt serilmesi amacı doğrultusunda bütçeye ödenekler konmuştur.

B) Bahçe Yolları: Plan ve program dahilinde iş araçlarımızla sürdürmekte olduğumuz bahçe yollarını iyileştirme çalışmalarına ara verilmeden devam edilecektir.

C) Kaldırım Çalışmaları: İhtiyaç duyulan her nokta kaldırımla döşenecektir. Bu amaç için bütçeye gerekli ödenekler konmuştur.

D) Yağmur Suyu Drenaj: Kanalizasyon kazıları sonrası başlanacak drenaj çalışmalar, etaplar halinde sürdürülecektir.

### **KALKANLI PİKNIK ALANI**

Kentimizin en önemli eksikliklerinden birisi de cazibe merkezi olabilecek tesislerinin olmayışıdır. Kalkanlı piknik alanı, bu amaç için değerlendirilebilecek en önemli noktalardan birisidir. Mevcut akan suyun şelaleye dönüştürülerek modern tesislerinin de oluşturulması ile bu bölgede yaratılacak mesire alanı ada genelinde ilgi uyandıracak ve insanlarımız tarafından sürekli ziyaret edilebilecek alanlardan birisi olabilecektir. 2011 yılında yapamadığımız bu çalışmayı 2012 yılında başarmaya çalışacağız.

### **KENTİN AYDINLATILMASI**

Bütçeye gerekli ödeneklerin konması sağlanarak kent ve kente bağlı yerleşim yerlerinin ışıklandırılması amacı ile etaplar halinde bu konuda yatırımlar yapılacaktır.

### **MERKEZİ HÜKÜMETLE İLİŞKİLER**

Ortak projeler hazırlanarak merkezi hükümetle var olan ilişkilerin geliştirilmesi amaçlı ve Kurumsal olarak ihtiyaç duyduğumuz kamu arazilerinin tarafımıza tahsisi konusunda başlatılan çalışmalara devam edilecektir.

### **YEŞİL ATIKLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ**

Yeşil atıkların kompostlama yöntemi ile değerlendirilmesine yönelik projenin uygulanmasına başlanmıştır.

### **YAŞLI HİZMET BİRİMİ**

Başarılı bir şekilde yürütmekte olduğumuz çalışmaların devamı ve sunulan hizmet kalite ve

çeşitliliğinin artırılması amacı ile gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Bu amaç için oluşturulan komite yoğun olarak çalışmaktadır.

### **TEMİZLİK HİZMETİ**

Vermekte olduğumuz hizmet kalitesinin artırılması ve sürekliliğinin sağlanabilmesi amacı ile hizmetin gerektirdiği teçhizat ve araç gerecin Temizlik Birimine alınması sonrası ekiplerimiz yoğun ve daha verimli çalışmaktadır.

### **ULUSLARARASI ve KARDEŞ KENT İLİŞKİLERİ**

Büyük önem verdiğimiz çalışmaların geliştirilmesi ve kardeş kentlerimizin artırılması yönünde çalışmalar yapılmaya devam edilecektir. Ayrıca kardeş kent ilişkilerin ekonomik, sosyal ve kültür boyutlarının da kurulması amacı ile Belediye Meclisi aktif olarak devreye konacaktır.

### **TRAFİK EĞİTİM ALANI**

İlköğretim seviyesindeki çocuklarımızın gerek teorik ve gerekse uygulamalı olarak eğitim alabilecekleri trafik eğitim alanının inşaa edilmesi için bütçeye 2011 yılında gerekli ödenek konmasına karşın gerçekleşmeyen yatırım, 2012 yılında gerçekleştirilecektir.

### **ARAÇLAR**

A) **TAŞITLAR:** Taşıtlarımızın belirli bir sistem ve periyotlar halinde modernizasyonu amacı ile gerekli yatırım ve çalışmalar sürekli yapılmaktadır.

B) **İŞ MAKİNELERİ:** Hizmet, kalite ve hızının artırılması ve çağa uygun araç, gereç ve donanımın ekiplerimize kazandırılması amacı ile plan ve proje dahilinde her yıl yapılmaktadır.

### **ALAN VE MEYDAN DÜZENLEME**

2012 yılında etaplar halinde hayata geçirilmesi amacı ile gerekli kaynak bütçeye konmuştur. Gençlik Merkezi ile paralel sürdürülecek olan ve meydan düzenleme projesi kentimizin çehresini ve yaşam alanlarını değiştirmeye yönelik tasarlanmıştır.

### **HİZMETLERDE MODERNİZASYON**

A) Hizmet Takip Masası: İşlevselliğini artırdığımız sistemin daha da geliştirilerek sürdürülmesi amacı ile gerekli çalışma ve proje hazırlanmıştır.

B) Ödemeler: Otomatik ödeme sisteminin tüm bankalara yayılarak geliştirilmesine çalışılacaktır.

C) Web Sayfası: Yapım aşamasında olan sayfamızın işlevselliğini ve verimliliğini artırabilmek ve güncellenmesinin sürekliliğini sağlayabilmek amacı ile gerekli çalışma yapılacaktır.

**PERSONEL:** Belediye personel yasası uyarınca intibak işlemleri gerçekleştirilen personelin daha verimli çalışmasının sağlanabilmesi amacı ile yeni bir yapılanma içine girilmesi

kaçınılmazdır. Toplu İş Sözleşmesi ve Personel Yasası bu konuda yönlendirici olacaktır.

**TOPLU İŞ SÖZLEŞMESİ:** Belediye personel yasasının yürürlüğe girmesi ile çalışanlarımızın hangi yasa ve tüzüklere tabi olduğu sorunu ortadan kalkmıştır. Belediyelerin asıl ve sürekli görevleri yürüten çalışanlarına “Belediye Personeli” sürekli işleri yapanlara “Daimi işçi” ve süreksiz işleri yapanlara “Geçici işçi” ve sözleşmeli personel olmak üzere 4 tip çalışan kategorisi olduğu yasa ile belirlenmiştir. Dolayısı ile Toplu İş Sözleşmesinin önemi bir kat daha artarak yararlanacak personelin ücret ve özlük haklarının düzenlenmesinde önemi daha da artmıştır. Ayrıca performans geliştirici yeni maddelerin Toplu İş Sözleşmesine dahil edilmesi gerçekleştirilecektir.

**YAYINLAR:** Gerek organizasyon, etkinlikler, yatırımlar ve faaliyetlerle ilgili gerekse kurumsal tanıtım amaçlı olarak çeşitli dergi ve/veya benzeri dökümanların yayınlanması ve halka dağıtımının artırılarak devamı yönünde çalışmalara devam edilecektir.

**SOSYAL VE KÜLTÜREL FAALİYETLER:** Birçok konuda gerçekleştirmekte olduğumuz organizasyonlara 2012 yılında da yoğun olarak devam edilecektir. Oldukça başarılı olduğumuz bu çalışmalarla halkımıza çok yönlü sosyal ve kültürel faaliyetler sunulmaktadır.

a) **Portakal Festivali:** Ülkemizde gerçekleştirilen en büyük faaliyetlerden biri olan Portakal Festivali, binlerce insana çok yönü ile ulaşmaktadır. Sosyal ve kültürel etkinlikleri, eğlence yönü, sivil toplum kuruluşlarına desteği ve birçok yönü ile hep ilkleri yaratan Festivalimizin 2012 yılında 35’incisinin gerçekleştirilmesine yönelik yoğun çalışma yapılacaktır.

b) **Tiyatrolar günü:** Her yıl gerçekleştirmekte olduğumuz ve binlerce tiyatrosevere ulaşmaya yönelik olarak organize edilen tiyatro günleri düzenlenmesine devam edilecektir.

c) **Özel gün kutlamaları:** Dünya ajandasına girmiş ve ülkemizde de kutlanmakta olan özel günlerin bölgemizde de kutlanmasına yönelik yapılmakta olan aktivelerle devam edilecektir.

#### **ŞEHİR TİYATROSU:**

Kültür alanında yürüttüğümüz çalışmalara aynı doğrultuda ve paralellikte devam edilecektir. Şehir Tiyatrosunun geliştirilmesi yönünde çalışmalar yapılacaktır.

#### **SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI İLE İLİŞKİLERİ:**

a) **Kültür Dernekleri:** Bölge kültür dernekleri ile kurulmuş bulunan ilişkilerin geliştirilmesi yönünde adımların atılmasına devam edecek ayrıca gerek Belediye tesisleri ve gerekse araç gereçlerle verilen katkıların sürekliliği sağlanacaktır.

b) **Spor Kulüpleri:** Gerek tesislerimizle ve gerekse maddi yardımlar şeklinde sunmakta olduğumuz katkıların devamı ve geliştirilmesine yönelik çalışmalar sürdürülecektir.

c) **Mesleki kuruluşlar:** İyi ilişkilerimizin artırılması yönünde uğraşlarımız olacaktır.

**SOSYAL YARDIM:** Kanun ve tüzüklerin öngördüğü şekli ile sürdürmekte olduğumuz sosyal yardımların artırılarak devamı sağlanacak ve ihtiyaç sahibi, korumasız ve dezavantajlı

kesimler için katkı ve desteğimizin devamı sağlanacaktır.

**AÇIK PAZAR:** Her hafta Cumartesi günleri kurulmakta olan Açık Pazar'da vatandaşlarımız tarafından yapılan alış-verişlerin daha modern ve sağlıklı ve güvenli bir ortamda yapılabilmesi amacı ile projesi hazırlanan açık pazarın 2012 yılında inşa edilmesi amacı ile bütçeye gerekli ödenekler konmuştur.

**TERMİNAL:** Alanın yeniden düzenlenmesi ve işlevselliğinin artırılması amacı ile hazırlanan proje ihale edilip 2012

yılında hizmete gerçekleştirilecektir.

**MERKEZ BİNA:** Merkez binamızın restorasyon çalışmalarını sonlandırıp binanın daha işlevsel hale getirilmesine çalışılacak.

**BÖLGE ESNAFININ DESTEKLENMESİ:** Bölge esnafını destekleme amacı ile yürütmekte olduğumuz mal alımı politikalarına aynen devam edilecektir.

**BELEDİYE BÖLÜMLERİNİN BİRLEŞTİRİLMESİ:** Ayrı yerlerde hizmet vermekte olan araç bakım onarım, bayındırlık, temizlik gibi bölümlerimizin aynı çatı altında hizmet vermesini sağlamak amacı ile DEM'den kiralanen eski Meysan Fabrika binasının düzenlenmesinin yapılması için gerekli yatırımlar başlanmıştır.

**BELEDİYE SINIRLARINA BAĞLANAN KÖYLER:** Akçay-Aydıncık-Yuvacık-Kalkanlı-Şahinler-Zümrütköy-Serahtköy-Gayretköy ve Mevlevi'de ihtiyaç olarak tespit edilen;

i) Düğün salonu

ii) Kaldırım

iii) Yol asfaltlama

iv) Yağmur suyu drenaj

v) Muhtarlık binası

vi) Belediye Şube binası

vii) Çocuk parkı

viii) Yeşil alan ihtiyacı

ix) Açık evleklerin kapatılması

x) Meydan düzenlemeleri

xi) Sokak ışıkları gibi yatırımların etaplar halinde gerçekleştirilmesi için başlatılan çalışmalara

devam edilecektir.

**ODTÜ KK KAMPUSU:** Orta Doğu Teknik Üniversitesinin bölgemizde kurulmuş olmasını kentimiz için bir şans olarak görmekteyiz. Kent ticari ve sosyal hayatına Üniversitenin bir ivme kazandırmasını sağlayacak projeleri hayata geçirmek için gerekli kurumsal çalışmalarımız yapılmaktadır ve yapılacaktır. Ayrıca öğrencilerin kentimize ücretsiz taşınmasını sağlamak amacı ile ring hattı oluşturulacaktır.

**İÇME SUYU KALİTESİ:** Çeşmelerimizden akan suyun kalitesini artırmaya yönelik olarak sürdürülen çalışma ve yatırımlara devam edilecektir. Kanalizasyon kazıları sırasında yenilenen şebeke dolayısı ile bu amaca ulaşmayı başaracağız.

**DERE YATAKLARININ ISLAHI:** Her yıl bütçeye ödenek koymak sureti ile düzenli olarak yapılan islah çalışmalarına 2012 yılı içerisinde de devam edilecektir.

#### **TESİSLERİMİZ:**

A) **Amfi Tiyatro:** Kent kültür hayatına kazandırılan tesisimiz membran sistemi ile ülkemizde örnek gösterilmektedir. 2012 yılında tam teşekküllü bir şekilde kültür hayatımıza damga vuracaktır.

B) **Gençlik Merkezi:** Ticari hayatımıza kazandırmak amacı ile tasarlanan ve modern bir alış-veriş merkezine dönüştürülen tesisi, 2012 yılında açılarak ticari hayatımıza yeni ivme kazandıracaktır.

C) **Otel:** Bölgemizin tek oteli olması nedeni ile sürekli tarafımızdan bakımı yapılmaktadır.

D) **Spor Tesisleri:** Halkımızın ihtiyacına uygun olarak kapalı ve açık alan spor tesislerinin artırılması amacı ile bütçeye ödenek konmuştur.

E) **Park, Yeşil Alanlar ve Çocuk Oyun Alanları:** Sürekli olarak artırılması yönünde yatırımları öngörülmekte ayrıca çocuklarımızın daha güvenli ortamlarda oynayıp eğlenebilmeleri amacı ile zeminler kauçukla kaplanmaktadır.

F) **Mezarlıklar:** Çağdaş Belediyeciliğin gereği olan çalışma ve yatırımlar mezarlıklarımızda da kendisini göstermekte ve sürekli bakım, temizlik ve yeşillendirme hizmeti sağlanmaktadır.

#### **KANALİZASYON AĞI:**

Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ihalesi de Avrupa Birliği tarafından gerçekleştirilen Güzelyurt ve Bostancı kanalizasyon ile Güzelyurt su şebekesi yenileme projelerinin yapımı Haselsan Construction and Trade Ltd. Firması tarafından yürütülmekte olan çalışmalarda sona gelmiş bulunmaktayız. Toplam ihaleye dahil olmayan bölgelerin kanalizasyon ağına bağlanabilmesi için 2012 yılında ihaleye çıkılmasını planlamış bulunmaktayız. Kendi özkaynaklarımızla yürütülecek bu çalışma tahmini olarak 2012 yılı sonuna kadar devam edecektir..

**ARITMA TESİSİ:**

Avrupa Birliği tarafından ihale edilen Arıtma tesisi yapımı Emek İnşaat ile Wte firmaları ortaklığı tarafından yürütölmektedir.

İhalenin maliyeti 3,978,161.12 Euro'dur. 2011 sonu itibarı ile 1000 evin atık suları kanalizasyon ağı sayesinde arıtma tesisine akmaktadır.

**İSALE HATLARI:**

AB kaynaklarının finanse ettiği proje kapsamında kanalizasyon kazıları esnasında asbest isale hatları ile Şebeke hatlarının da uzun ömürlü HDPE borularla değişimi sağlanmışır. İhaleye dahil olmayan bölgeler kendi özkaynaklarımızla yapılacaktır.

**OKULLAR:** Bölge okullarımızın fiziki altyapılarının geliştirilmesine yönelik olarak hazırlanan projelerin finanse edilmesi ve hayata geçirilmesi amacı ile maddi kaynak aktarımına devam edilecektir.

**ÇEVRE DÜZENLEME PROJELERİ:** Kentimizin çehre ve görünümünü değiştirecek projeleri hazırlayıp uygulama işlemlerine başlamak amacı ile bütçeye ödenekler konmuştur.

**RESTORASYON PROJELERİ:** Osmanlı Evinin orjinal görünümü ile restore edilebilmesi amacı ile proje hazırlanıp kaynak bulunması çalışmaları 2012 yılı içerisinde gerçekleştirilecektir.

**SERGİ SALONU:** Kent Merkezinde bulunan (Eski Türk Bankası)binasının sergi salonu dahil çok amaçlı bir kültür evine dönüştürölmesi çalışmaları meydan düzenleme projesi yatırımları ile bir bütün halinde sürdürülecektir.