

GÜZELYURT BELEDİYE MECLİSİ
TOPLANTI TUTANAK VE KARARLARI

Tarih : 09 Mayıs 2016 Pazartesi
Saat : 19.30
Toplantı Sayısı : 21
Toplantı Yeri : Merkez Bina

Toplantıya Katılanlar

- 1- Mahmut Özçınar (Belediye Başkanı)
- 2- Aliye Gilanlıoğulları (M.Üyesi)
- 3- Hasan Kalkanlı (M.Üyesi)
- 4- Cihan Kombos (M.Üyesi)
- 5- Mehmet Ali Önderol (M.Üyesi)
- 6- Osman Kasaboğlu (M.Üyesi)
- 7- Gönül Kargılı (M.Üyesi)
- 8- Veleddin Taşkent (M.Üyesi)
- 9- Uğur Saygılı (M.Üyesi)
- 10- Mustafa Momin (M.Üyesi)
- 11- Cemal Kaş (M.Üyesi)
- 12- Berkal Cümbezli (M.Üyesi)
- 13- Süleyman Aldağ (Belediye Müdürü)

Toplantıya Katılmayanlar

- 1- Doğa Zeki (M.Üyesi)
- 2- Abdullah Sadık (M.Üyesi)
- 3- Zühre Civa (M.Üyesi)

Gündem:

- 1- KKTC Su Temin Projesi kapsamında Su talebinde Bulunulması
- 2- Kültür Evi Açılış Töreni

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmeden, Belediye Başkanı gündeme 2 maddenin daha ilave edilmek sureti ile 4 maddeden oluşan önerisini sundu;

Gündem Önerisi

- 1- KKTC Su Temin Projesi Kapsamında Su Talebinde Bulunulması
- 2- Kültür Evi Açılış Töreni
- 3- Ankara Keçiören'de Düzenlenecek Etkinlik ve Etkinliğe Katılacak Kafilenin Belirlenmesi.
- 4- Sibyan Mektebi (Güzelyurt Belediye Kitap Kafe) İşletmesi Kiralama Teklifi

Karar No.
22/2016

Güzelyurt Belediye Meclisi, Belediye Başkanı tarafından sunulan ve 4 maddeden oluşan Gündemi oy birliği ile onayladı.

Gündem 1: KKTC Su Temin Projesi Kapsamında Su Talebinde Bulunulması

Belediye Başkanı, Su Temin projesi kapsamında yaşanan ve yaşanmakta olan gelişmeleri Meclisin bilgisine sundu.

Mahmut Özçınar; TC – KKTC arasında imzalanan işbirliği anlaşması çerçevesinde Belediyelerden su talebinde bulunulması istenmektedir. Tüm Belediyeler aynı karar tasarısı çerçevesinde karar üretecektir.

Proje uyarınca talep edeceğimiz su Ana Su Depolarımıza TC. Devlet Su İşleri tarafından getirilecek ve dağıtım yine Belediyeler tarafından yapılacaktır.

Alınacak karar geçiş döneminde sürecin normal işleyeceğine yöneliktir. Başlangıçta verilecek sudan sadece Merkez yararlanacaktır. ODTÜ su talep ederse Kalkanlı ile müşterek düşünülecektir.

Uğur Saygılı: Fiyatın belirlenmemiş olması ciddi bir sorun olarak durmaktadır.

Mahmut Özçınar: Bizden talep edilen suya ihtiyacımız olup olmadığıdır. Fiyat ve diğer belirsiz olan konularda ciddi görüşmelerimiz ve tartışmalarımız olacaktır.

Berkal Cümbezi : Su içilebilir kalitede mi olacak?

Mahmut Özçınar: Su yönetimi sürekli olarak ve sürecin her evresinde tahlil yapılmasını öngörmektedir, ayrıca bizler kendi kaynaklarımızı da devrede tutacağız ve ihtiyaç oranında su alacağız.

Bu süreç çok zorlu geçecektir.. Bu süreci yürütebilmem için sizden bana güçlü bir yetki vermeniz gerekmektedir. Sizden alacağım yetkiyle bölge adına mücadele edeceğim.

Uğur Saygılı: Mutlaka suya ihtiyacımız vardır ancak belirsizlikler netleşmelidir.

Mehmet Ali Önderol : Bu süreçte gelecek suyun maliyetinin bilinmesi çok önemli.

Hasan Kalkanlı : Maliyetin mutlaka bilinmesi gerek. İhaleye çıkıldıktan sonra tüm ülke genelinde satış fiyatı tek fiyat olarak belirlenecek.

Mahmut Özçınar : Ülke genelinde Su satış fiyatlarında ciddi bir karmaşa yaşanmaktadır. Belediyeler farklı, su birlikleri farklı, Kaymakamlık farklı fiyatlar uygulamaktadır. Bu süreci hasarsız atlatabilmemiz için tahsilat oranımızı yukarılara çekmemiz gerekmektedir.

Mehmet Ali Önderol : Bu konuda başarılı olamayacağız. Mevcut sistemde bunu başarmak çok güç. Akıllı sayaç sistemine geçilmesi gerekmektedir.

Mahmut Özçınar : Süreç yarından itibaren başlayacaktır. Çok yoğun bir süreç bizi beklemektedir.

Behlül Cümbezi : Suya ihtiyacımız vardır. Ancak çok yüksek bir fiyatla suyu satmaya çalışırlarsa biz buna engel olup suyu reddedebiliriz.

Mahmut Özçınar : Elbette talebimizi geri çekebiliriz. Zaten Meclisin bu süreç sonunda yeni Tüzük yapması gerekmektedir. Gerekirse Tüzük reddedilir.

Hasan Kalkanlı : Yapılan uygulama ile belediyeleri zarara soktular.

Mehmet Ali Önderol : Arıtılan suyun değerlendirilmesi gerekir.

Osman Kasaboğlu : Su ticareti yapmakta olan kişilere yönelik düşünceler nelerdir. Su Yönetim yasası bu konuda birşey içeriyormu.

Veledin Taşkent : Sürecin içerisinde bilinmeyenler var, özellikle fiyatın bilinmemesi çok önemli bir eksik.

Hasan Kalkanlı : Süreçten tam olarak haberdar edilmememize rağmen karar almamız isteniyor.

Cemal Kaş : ishale hatları tam olarak döşendimi. Yeni hat ihtiyaç var mı.

Mahmut Özçınar : Bu süreç çok zorlu bir süreç olacak. Personel konusu ne olacak, tahsilat ne olacak gibi sorulara cevap bulunması gerek.

Berkal Cümbezi : Fiyat açıklandığı zaman reddetme imkianımız olması nedeni ile geçiş döneminde sorun olmayacak diye düşünüyorum. İnsanımıza yeni bir yük getirmemeliyiz.

Mahmut Özçınar : Bu konuda bende hassasım ve bölge insanı için bu süreçte her türlü mücadeleyi vereceğim.

Talep üzerine Belediye Başkanı toplantıya 5 Dakika ara Verdi.

Ara sonrası hazırlanan Karar Tasarısı Belediye Meclisinin oyuna sunuldu.

KARAR TASARISI

“ Türkiye Cumhuriyeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti arasında imzalanan “Su Temini ve Yönetimine İlişkin Hükümetler arası Anlaşmanın” Hükümlerine ilişkin, 22. Maddesi uyarınca gelen suyun “Yap İşlet Devret” ihalesi yapıp işletme hakkı devredilinceye kadar Güzelyalı ve Geçitköy Terfi merkezinden ana dağıtım isale hatları kullanılmak sureti ile Güzelyurt Kentinin ana Su Depolarına kadar Devlet Su İşleri tarafından suyun getirilmesine oy birliği ile onay verir ve talep ederiz.”

**Karar No.
23/2016**

Güzelyurt Belediye Meclisi, Türkiye Cumhuriyeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti arasında imzalanan “Su Temini ve Yönetimine İlişkin Hükümetler arası Anlaşmanın” Hükümlerine ilişkin, 22. Maddesi uyarınca gelen suyun “Yap İşlet Devret” ihalesi yapıp işletme hakkı devredilinceye kadar Güzelyalı ve Geçitköy Terfi merkezinden ana dağıtım isale hatları kullanılmak sureti ile Güzelyurt Kentinin ana Su Depolarına kadar Devlet Su İşleri tarafından suyun getirilmesi yönünde sunulan Karar Tasarısını oy birliği ile onayladı.

Karar tasarısının onaylanması sonrası Belediye Meclisi, endişe duyduğu ve süreçle ilgili çekincelerini belirten ve bu süreçte özellikle hassasiyetle dikkat edilmesi gereken hususların karara dönüştürülmesi için karar üretti.

Dikkat edilmesi gereken hususlar ve bu sürecin yürütülmesi için Belediye başkanının yetkilendirilmesini içeren karar Tasarıları.

1. Su Temin Projesi kapsamında Belediyelere satılacak olan suyun fiyatının belirlenmesine müteakip Belediye meclisinin karar almak üzere yeniden toplanması.
2. Su Temin projesi kapsamında ve TC- KKTC işbirliği anlaşması hükümleri uyarınca Güzelyurt halkının ve Bölgesinin çıkarlarını kollamak, korumak ve halkın yaşam kalitesini ve ekonomik alım

gücünün olumsuz yönde etkilenmesini önlemek amacı ile Belediye Başkanı Mahmut Özçınar'ın Yetkilendirilmesi.

Karar No. **Güzelyurt Belediye Meclisi Su Temin Projesi kapsamında sunulan**
24/2016 **her iki karar tasarısını oy birliği ile onayladı.**

Gündem 2: Kültür Evi Açılış Töreni

Yapılan açılışa yönelik hazırlıklar Meclisin bilgisine sunuldu.

Gündem 3: Ankara Keçiören'de Düzenlenecek Etkinlik ve Etkinliğe Katılacak Kafilenin Belirlenmesi

Ankara Keçiören'de ramazan şenlikleri kapsamında düzenlenecek Kıbrıs Gecesi ile ilgili yapılan hazırlıklar Meclisin bilgisine sunuldu.

Tarih 11 Haziran 2016 Cumartesi

Program : a) Kıbrıs Evi Açılışı
b) İkramlar
c) Güsad Derneğinin Halk Dansları Gösterisi
d) Ses Sanatçısı İrem Barani'nin konseri

Kafile: a) Güsad Halk Dansları Elemanları
b) İrem Barani ve Müzisyenleri
c) Belediye Görevlileri
d) Belediye Meclis Üyeleri
i) Zühre Civa ve Eşi
ii) Mehmet Ali Önderol ve Eşi
iii) Gönül Kargılı ve Eşi
iv) Ugur Saygılı ve Eşi
v) Hasan Kalkanlı ve Eşi
vi) Aliye Gilanlıoğulları ve Eşi
vii) Abdullah Sadık

Karar No. **Güzelyurt Belediye Meclisi, Ankara Keçiörende 10 – 12 Haziran**
25/2016 **2016 tarihleri için hazırlanan programı ve etkinlik için gidecek kafileyi oy birliği ile onayladı.**

**Gündem 4: Sibyan Mektebi (Güzelyurt Belediyesi Kitap Kafe) işletmesi
Kiralama Teklifi**

Güzelyurt Belediye başkanı, Eski adı ile Sibyan Mektebinin işletilmesine yönelik olarak KIBRIS SOSYAL BİLİMLER ÜNİVERSİTESİNİN talebini Meclise ilettili.

**Karar No.
26/2016**

Güzelyurt Belediye Meclisi, Binatlı Sokak No .2A adresinde bulunan Sibyan Mektebinin 1 yıl süre ile Kıbrıs Sosyal Bilimler Üniversitesine kitap kafe konsepti ile işletilmek üzere kiralanmasına oy birliği ile karar verdi.

Gündem maddelerinin sona ermesi sonrası;

Veledin Taşkent: 2 personelin çalışma günlerinden şikayeti var.

Cemal Kaş : Semitreylere devreye girdimi.

Osman Kasaboğlu : Taleplerimizin karşılanmasına yönelik bir hareket göremiyoruz. Zakaf yolu çok bozuk tamir istiyor. Bostancı Dügün Parkı ciddi bir bakım istiyor.

Mahmut Özçınar : Bütçe gelirlerinde ciddi sorun yaşanmakta bu yüzden çalışma ve yatırımlar nakit akışı dikkate alınarak yürütölmektedir.

Mahmut ÖZÇINAR
Belediye Başkanı