

**GÜZELYURT BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI TUTANAK VE KARARLARI**

Tarih :21 Mart 2017 Salı  
Saat :17:00  
Toplantı Sayısı :32  
Yer :Merkez Bina

| Toplantıya Katılanlar                  | Toplantıya Katılmayanlar         |
|----------------------------------------|----------------------------------|
| 1- Mahmut Özçınar (Belediye Başkanı)   | 1- Cihan Kombos (M.Üyesi)        |
| 2- Cemal Kaş (Meclis Üyesi)            | 2- Uğur Saygılı (M.Üyesi)        |
| 3- Mustafa Momin (Meclis Üyesi)        | 3- Abdullah Sadık (Meclis Üyesi) |
| 4- Zühre Cıva (Meclis Üyesi)           |                                  |
| 5- Hasan Kalkanlı (Meclis Üyesi)       |                                  |
| 6- Osman Kasaboğlu (Meclis Üyesi)      |                                  |
| 7- Gönül Kargılı (Meclis Üyesi)        |                                  |
| 8- Aliye Gilanhoğulları (Meclis Üyesi) |                                  |
| 9- Berkal Cümbezi (Meclis Üyesi)       |                                  |
| 10- Veledin Taşkent (Meclis Üyesi)     |                                  |
| 11- Doğa Zeki (Meclis Üyesi)           |                                  |
| 12- Mehmet Ali Önderol (Meclis Üyesi)  |                                  |
| 13- Süleyman Aldağ (Belediye Müdürü)   |                                  |

**GÜNDEM**

- 1- 20/2016 sayılı Kamu İhale Yasası uyarınca Güzelyurt Belediyesi İhale Komisyonunun revize edilmesi.
- 2- İhalelerde yaşanan gelişmeler ve süre uzatım talepleri.
  - a. 2016/5 Numaralı Güzelyurt III. Etap Asfalt Yapım İhalesi
  - b. 2016/3 Numaralı Güzelyurt Açık Pazar Alanı Çelik Çatı ve Membran Çatı Örtüsü ile Çelik Yaya Köprüsü Yapım İhalesi
- 3- Güzelyurt Atık Su Arıtma Tesisi İşletmesi Süre Uzatım Talebi
- 4- Organize Ağıl Bölgeleri ve meskun mahal dışındaki ağıllara uygulanacak su ücreti
- 5- Güzelyurt Belediyesine hibe edilen aracın Belediye araç parkına kaydının yapılması
- 6- Çalışmalar ve yurt dışı temasları

**Gündem 1: 20/2016 sayılı Kamu İhale Yasası uyarınca Güzelyurt Belediyesi İhale Komisyonunun revize edilmesi**

Güzelyurt Belediye Başkanı, KKTC Meclisi tarafından onaylanarak yürürlüğe giren 20/2016 sayılı Kamu İhale Yasası ile ilgili olarak Meclis üyelerini bilgilendirerek yasa gereği ihale komisyonunun yeniden teşkil edilmesi gerektiğini belirterek önerisini Meclis üyelerinin bilgisine sundu.

Öneri: Mevcut ihale komisyonu üyelerinin görev sürelerinin periyodik aralıklarla düzenlenmesini öngörerek, birinci etapta komisyonun;  
İhale Komisyonu Başkanı ;Mahmut Özçınar  
İhale Komisyonu Üyesi ;Mustafa Momin  
İhale Komisyonu Üyesi ;Osman Kasaboğlu  
İhale Komisyonu Üyesi :Uğur Saygılı  
İhale Komisyonu Üyesi :Süleyman Aldağ

**Karar No.**  
**7/2017**

**Güzelyurt Belediye Meclisi, Güzelyurt Belediyesi ihale komisyonunun 20/2016 sayılı karar doğrultusunda Başkan Mahmut Özçınar, üye Mustafa Momin, üye Osman Kasaboğlu, üye Uğur Saygılı ve üye Süleyman Aldağ'dan oluşmasına oy birliği ile karar verdi.**

**Gündem 2: İhalelerde yaşanan gelişmeler ve süre uzatım talepleri.**

**a. 2016/5 Numaralı Güzelyurt III. Etap Asfalt Yapım İhalesi**

Belediye Başkanı, asfalt ihalesinde yağışlar nedeni ile meydana gelen aksaklıklar ve gecikmeler olduğunu ve bu nedenle şirketin ihale süre uzatma talebinde bulunduğunu belirterek, şirket tarafından Belediyeye yazılan ve süre uzatma talebini içeren dilekçeyi üyelerin bilgisine sundu.

**Karar No.**  
**8/2017**

**Güzelyurt Belediye Meclisi, 2016/5 numaralı Güzelyurt III. Etap Asfalt yapım ihalesinde, mevsim normallerinin üzerinde seyreden yağışların meydana getirdiği gecikmeleri dikkate alarak, Güzelyurt Belediye Meclisi tarafından Tekjen Construction Ltd. Şirketine bağlanan 2016/5 numaralı Güzelyurt III. Etap asfalt yapım ihalesinin 15 Mayıs 2017 tarihine kadar uzatılmasına oy birliği ile karar verdi.**

**b. 2016/3 Numaralı Güzelyurt Açık Pazar Alanı Çelik Çatı ve Membran Çatı Örtüsü ile Çelik Yaya Köprüsü Yapım İhalesi**

Güzelyurt Belediye Meclisi tarafından Gerçek Constructon Ltd. Şirketine bağlanan 2016/3 numaralı Güzelyurt Açık Pazar alanı çelik çatı ve membran çatı örtüsü ile çelik yaya köprüsü ihalesinde yüklenici ile taşeronu arasında sorunlar meydana geldiğini belirterek ihalenin gününde bitmesinin mümkün görülmediğini belirterek bu konuda yaşanacak olumlu ve/veya olumsuz gelişmelerden Meclisin bilgilendirileceğini belirterek gündemin diğer maddesinin görüşülmesine geçildi.

**Gündem 3: Güzelyurt Atık Su Arıtma Tesisi İşletmesi Süre Uzatım Talebi**

Güzelyurt Atık Su Arıtma tesisi işletmesine yönelik 5 yıl önce çıkılan ve GaziMağusa Atıksu arıtma tesisi işletmesini de içeren uluslararası ihale ile ilgili bilgi veren Belediye Başkanı, bugüne değin şirket performansından memnun olduklarını belirterek, ihale şartnamesinde ve şartnameye bağlı olarak oluşturulan sözleşmedeki hükümler gereği işletmeciliğin 1 yıl daha uzatılmasının mümkün olduğunu ve uzatmanın onaylanması ile işletmeciliğin Eylül 2018 ayna kadar devam edeceği bilgisini sunarak Haziran 2018 ayında gerçekleştirilecek yerel seçimler sonrası oluşacak yeni yönetim ve Meclis tarafından ihale şartnamesi oluşturularak GaziMağusa Belediyesi ile müştereken ihaleye çıkılabileceği bilgisini Meclise sundu.

**Karar No.**  
**9/2017**

**Güzelyurt Belediye Meclisi, Güzelyurt atık su arıtma tesisi işletmeciliğine yönelik Remondis Su ve Atıksu Teknolojileri San. Ve Tic. A.Ş ile yapmış olduğu ve 24 Eylül 2017 tarihinde sona erecek sözleşmenin süresini Gazimağusa Belediyesi ile paralellik arzemesi amacı ile aynı şart ve hükümlerle 30 Eylül 2018 tarihine kadar uzatılmasına oy birliği ile karar verdi.**

Karar sonrası Belediye Başkanı, Atık Su Arıtma Tesisine yönelik, tesisin geliştirilmesi ve artırılan suyun geri dönüşüm amaçlı olarak tarımsal faaliyetlerde kullanılabilmesi konusunda iki projenin Avrupa Birliğine sunulduğu bilgisini Meclise sundu.

**Gündem 4: Organize Ağıl Bölgeleri ve mesken mahal dışındaki ağıllara uygulanacak su ücreti**

Belediye Başkanı, yürürlükte Su Tüzüğü uyarınca uygulanacak olan ücretlerden özellikle ağıl sahiplerinin şikayetçi olduklarını ve ödemekte zorlandıkları bilgisini sunarak Su Temin Projesi kapsamında 1 yıl süre ile belirlenen geçiş döneminde su ücretinin belirli bir oranının Belediye bütçesi tarafından sübvansede edilmesi konusunda üyelere görüşlerini ilettili.

Yapılan çeşitli görüşmeler sonrası;

**Karar No.**  
**10/2017**

**Güzelyurt Belediye Meclisi, Su Temin projesi geçiş dönemini kapsayacak şekilde, Güzelyurt Belediye sınırları içerisinde bulunan Organize Ağıl Bölgeleri içerisindeki ağıllara ve/veya mesken mahal dışındaki ağıllara uygulanacak 4 TL su ücretinin 1 TL'sinin Belediye Bütçesinden karşılanmak üzere sübvansede edilmesine ve uygulamanın Nisan 2017 ayından itibaren başlatılmasına oy birliği ile karar verdi.**

**Gündem 5: Güzelyurt Belediyesine hibe edilen aracın Belediye araç parkına kaydının yapılması**

Belediye Başkanı, Mesan Ltd. tarafından Güzelyurt Belediyesine hibe edilen araçla ilgili olarak Meclise bilgi sunarak aracın Belediye envanterine kaydının yapılabilmesi için Belediye Meclisinin olumlu yönde karar üretmesi gerektiğini belirterek hazırlanan Karar Tasarısını Meclisin onayına sundu.

**Karar Tasarısı:** Güzelyurt Belediye Meclis'i MESAN KKTC Şirketi adına kayıtlı bulunan CU 746 plaka numaralı Isuzu Pickup model, 983351 motor numaralı , 7100856 şasi numaralı 1991 model Japonya menşeli 24.30 cc gücündeki aracın Belediye envanterine kaydının yapılabilmesi amacı ile gerekli yasal harçların yatırılmak sureti ile gerekli işlemlerinin yapılarak aracın Belediye araç filosuna dahil edilmesine oy birliği ile karar verdi.

**Karar No.**  
**11/2017**

**Güzelyurt Belediye Meclisi, Belediye Başkanı tarafına sunulan Karar Tasarısını oybirliği ile onayladı.**

## **Gündem 6: Çalışmalar ve Yurtdışı temasları**

Belediye Başkanı, yapılan çalışmalar ve gerçekleştirdiği yurtdışı temaslar hakkında Meclise bilgi sundu.

i) 2017/1 numaralı Kent Müzesi tadilat projesi ihalesine çıkılması hakkında bilgi sundu.

ii) TBBB yönetim kurulu çalışmaları amaçlı teması.

iii) Avrupa Konseyinin Atina'daki çalışmaları.

iv) Venedik'te gerçekleşen "Göç" konulu çalışma

v) Strasburg da gerçekleşen genel kurul

vi) Sosyal Hizmet Birimi üyelerine yönelik Mağusa Gezisi ve Palm Beach öğle yemeği

vii) Dünya Tiyatrolar Günü nedeni ile Belediye Şehir Tiyatrosu gösterisi.(24/03/2017)

viii) Kent Park Projesi, Belediye Merkez Bina Projesi, Manisa ve Kutlu Adalı caddeleri kaldırım projesi, Y/Bostancı çevre düzenleme, asfalt yama aracı alımı, köy ve kent merkezi asfalt projeleri için TC. Kalkınma ve Ekonomik İşbirliği Ofisi başvurusu.

Belediye Başkanının bilgilendirmesi sonrası söz alan meclis üyesi Zühre Cıva; yazılı olarak sunduğumuz taleplerimize geri dönüş olmadı. Sizlerin bilgisine sunduğumuz konularda yazılı olarak cevaplar beklemekteyiz.

Üyelerin görüşlerini belirtmesine müteakip toplantı sona erdi.

**Mahmut ÖZÇINAR**  
**Belediye Başkanı**