

GÜZELYURT BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI TUTANAK VE KARARLARI

Tarih :3 Ocak 2022 Pazartesi
Saat :17:00
Toplantı Sayısı :23
Yer :Belediye Merkez

Toplantıya Katılanlar

- 1- Mahmut Özçınar (Belediye Başkanı)
- 2- Mustafa Momin (Meclis Üyesi)
- 3- Hasan Kalkanlı (Meclis Üyesi)
- 4- Salih Saldam (Meclis Üyesi)
- 5- Emre Sağanak (Meclis Üyesi)
- 6- Osman Kasaboğlu (Meclis Üyesi)
- 7- Uğur Saygılı (Meclis Üyesi)
- 8- Cemal Darbaz (Meclis Üyesi)
- 9- Tansay Doğu (Meclis Üyesi)
- 10-Cemal Kaş (Meclis Üyesi)
- 11- Doğa Zeki (Meclis Üyesi)
- 12- Aliye Gilanlıoğulları (Meclis Üyesi)
- 13- Veleddin Taşkent (Meclis Üyesi)
- 14- Kemal Kayan (Şube Amiri)
- 15- Hascen Doğan Esenyel (Mali İşler Sorumlusu)

Toplantıya Katılmayanlar

- 1- Niyazi Özekmekçi (M.Üyesi)
- 2- Coşkun Talihsiz (M.Üyesi)

Gündem

- 1- Ekim- Kasım 2021 mizanlarının sunumu**
- 2- Birikmiş kamu alacaklarının tahsiline ilişkin yasa gücünde kararname uyarınca süre uzatımı**
- 3- 2022 mali yılı bütçesi**

Toplantı açılışında nisap sağlandığından Belediye Başkanı başkanlığında toplantı açılmıştır.

Gündem 1: Ekim - Kasım 2021 mizanlarının sunumu

Ekim - Kasım 2021 mizanları Hascen Doğan Esenyel tarafından meclise sunulmuştur.

Ay	GELİR	GİDER
EKİM	4.509.583,75	4.429.620,68
KASIM	4.221.795,20	5.744.483,07

Gündem 2: Birikmiş kamu alacaklarının tahsiline ilişkin yasa gücünde kararname süre uzatımı

**Karar No.
1/2022**

F.S(K-1)239-2021 karar sayılı “İtirazlı veya kesinleştirilmiş vergilerde uzlaşma ile ödeme süresi geldiği halde kısmen veya tamamen ödenmemiş kamu alacaklarının tahsiline ilişkin yasa gücünde kararname uyarınca; Güzelyurt Belediye Meclisi, 27 Aralık 2018 tarihine kadar Belediyemize olan borçlar için ceza ve gecikme zammı affından yararlanma süresinin 31 Mart 2022 tarihine kadar uzatılmasına oy birliği ile karar vermiştir.

Gündem 3: Bütçe Komisyonu tarafından meclise sunulan 2022 bütçe görüşmesi

Belediye Başkanı; Covid 19 ve yaşanan döviz krizi nedeniyle zor bir süreci yaşamaktayız. Belediyeler Yasasının geçmemesi ve personel giderlerinde öngörülecek artışı dikkate alarak bütçemizi hazırlamış bulunmaktayız. Gelirlerimiz içerisinde en büyük pay içme suyu, meslek vergisi, emlak vergisi ve kira gelirlerindeki artış olmuştur. Personel sayısında kontrollü olmamıza rağmen emekliye çıkacak olan personel sayısındaki artış, ikramiye ve kıdem tazminatı ödemelerindeki artışla bütçede bir yükseliş doğmuştur. Bu konuda yıl içerisinde borçlanma ihtiyacı doğabilir.

Bütçeye olumsuz bir yapı olmaması için son altı ayda tasarruf tedbirleri ile borç yükü azaltılmıştır. Hibe kaynaklı yatırımlar bütçeye konulmuştur. Bu nedenle yerel gelirlerimizi artırmak zorundayız fakat yaşadığımız olumsuz etkiler nedeniyle nasıl bir yöntem geliştireceğimizi ilerleyen zaman diliminde hedefleyip meclis üyelerimizle paylaşacağız. Gerek yasal düzenlemeler gerekse tüzük çalışmalarını oluşturmak zorunda olacağız.

Belediye Başkanının görüşlerini belirtmesi sonrası 2022 Mali Yılı Bütçe Sunumu ve Çalışma Programı Meclise sunuldu.

**2022 MALİ YILI
BÜTÇE SUNUMU**

Güzelyurt Belediyesi olarak bu yıl Covid 19 ve döviz krizinde oluşan artış nedeni ile mücadele yaşadığımız ve toplumda yaşanan olumsuzluklarla bir yıl geçirdik. İhalesine çıkılan Belediye Merkez Binası, Meydan Düzenleme Café Projesi, Bostancı Şube Binası ve Milli Mücadele Müzesi İhaleleri devam etmektedir.

Güzelyurt için gerek yatırım gerekse icraat açısından yetki ve sorumluluğumuz dahilinde denk bir bütçe ile yerel gelirlerimizi toplayabilme çabamızdayız. Harcamalarımızdaki azalma ile 2022 yılında projelerimizi tamamlamayı hedefliyoruz.

2022 yılı bütçemizde merkezi hükümetten gelecek payda %26'lık bir artış olması ile bütçemizde bir rahatlama gibi görülse de giderlerimizdeki artışla da bütçe denkliliği açısından sıkıtlı bir süreç yaşayacağımız ortadadır. Özellikle elektrik giderlerindeki artış, mal alımlarındaki artış ve su alımlarında da o oranda artış oluşturması bütçemizi zorlayan konular başında gelmektedir.

Bu duygu ve düşünceler içerisinde sevgi ve saygılarımı sunar, 2022 yılının hayırlı ve uğurlu olmasını dilerim.

**2022 MALİ YILI
ÇALIŞMA PROGRAMI**

A- ALT YAPI ÇALIŞMALARI:

1- Yollar, Bahçe Yolları, Oto Park Yapımı, Kaldırım Çalışmaları ve Yağmur Suyu Drenaj

- a) Kent İçi Yollar: Gerek köylerde ve gerekse Güzelyurt Kent Merkezinde yıpranan yolların öncelikle altyapısı hazırlanacak ve ardından yeni asfalt serme ihalelerine çıkılacaktır.
- b) Bahçe Yolları: İş araçlarımızla 2021 yılında yoğun olarak yaptığımız çalışmalara ara verilmeden 2022 yılında da devam edilecektir. Ayrıca bütçeye koyduğumuz ödenekle bahçe yollarının asfaltlama işlemi de başlanacaktır.
- c) Kaldırım Çalışmaları: İhtiyaç duyulan her nokta kaldırımla döşenecektir. Bu amaç için bütçeye gerekli ödenekler konmuştur. 2022 yılı hedefimiz kaldırım ağı içerisine yıpranan kaldırımların yerine yeni kaldırımların dâhil edilmesini sağlamaktır.
- d) Yağmur Suyu Drenaj: Yapılan çalışma ve yatırımlarla birçok yeni bölge drenaj ağına dâhil edilmiştir.

e) Çember düzenlemeleri:

Tüm çemberlerin bakım ve idamesinin yapılmasının yanı sıra yön bulma ve tariflere de kolaylık sağlamak amacı ile çemberlere yeniden düzenlenecektir. Güneşköy çemberinde Karayolları Dairesi ile gerekli ışıklandırma işlerinin tamamlanması için girişim başlatılacaktır.

2- KENTİN AYDINLATILMASI

Mevcut aydınlatma elemanlarının bakım ve onarımına devam edilecektir.

3- ALAN VE MEYDAN DÜZENLEME

Alan ve meydan düzenleme amacı ile yürütmekte olduğumuz çalışmalar 2022 yılında açacağımız yeni ihaleler ve çalışmalarla yoğunlaşacaktır. Özellikle Arkeoloji ve Doğa Müzesi ile AKM arasında kalan bölge için proje doğrultusunda meydan düzenleme amaçlı çalışmalar yürütülecektir.

4- AÇIK PAZAR

Yeni Açık Pazar alanımız hizmete girmiştir. Bu alanda eksikliği görülen yerler yıl içerisinde giderilecektir.

5- TERMİNAL

Alanın işlevselliğinin artırılması ve ücretli oto park sisteminin kurulabilmesi amacı ile çalışmalarımıza 2022 yılı içinde devam edilecektir. Bu alanda Terminal düzenlemesi disipline edilecektir.

6- MERKEZ BİNA

Kentimize yakışır bir Belediye Binası inşa edebilmek için 2018 yılında atılan temelle proje hayat bulmaya başlamıştır. 2022 yılında devam edecek proje çalışmaları ile tamamlanması hedefleniyor.

7- BELEDİYE SINIRLARINA BAĞLANAN KÖYLER

Akçay-Aydinköy-Yuvacık-Kalkanlı-Şahinler-Zümrütköy-Serhatköy-Gayretköy ve Mevlevi'de ihtiyaç olarak tespit edilen yatırımlara devam edilecektir.

i) Kaldırım

ii) Yol asfaltlama

iii) Yağmur suyu drenaj

iv) Çocuk parkı

v) Yeşil alan ihtiyacı

vi) Meydan düzenlemeleri ve açık alan fitness elemanları montesi.

8- DERE YATAKLARININ ISLAHI

Her yıl bütçeye ödenek koymak sureti ile düzenli olarak yapılan ıslah çalışmalarına 2022 yılı içerisinde de devam edilecektir.

9- KANALİZASYON AĞI

Kanalizasyon ağına bağlanmamış bölgelerin de bağlanabilmesi amacı ile ihalelere çıkılıp ve/veya hizmet satın alınıp tüm kentin kanalizasyon ağına bağlanmasına çalışılacaktır. Bu çalışmalara 2022 yılı süresince gerek kendi ekibimiz ve gerekse hizmet satın alma yöntemleri ile devam edilecektir.

10- SOSYAL KONUT PROJESİ

Yasal sorunların aşılması sonrası merkezi hükümetle müştereken sosyal konut yapımı için proje ve altyapı çalışmaları başlatılacaktır. Bu amaçla Merkezi Hükümetten arazi talebinde bulunulmuştur.

11- ARITMA TESİSİ

İşletmeciliği özel sektöre verilen tesisin aktif olarak çalışmalarının kontrol ve denetimi tarafımızdan yapılmaktadır. Tesisin gerek geliştirilmesi ve gerekse artılan suyun tarımsal amaçlı kullanımı için AB fonları ile devam eden proje tamamlanmış olup 2022 yılı projeleri kapsamında devam ediyor.

Arıtma tesisi ve şebekenin geliştirilmesi projesi, AB projeleri kapsamına alınarak çalışmalar devam ediyor.

12- İSALE HATLARI ve İÇME SUYU ŞEBEKESİ

İsale hatlarında ve içme suyu şebekesinde sürekli olarak bakım, onarım ve yenileme çalışmaları yapılmaktadır. 2022 yılı içerisinde aynı çalışmalara devam edilecektir.

13- ÇEVRE DÜZENLEME PROJELERİ

Kentimizin çehre ve görünümünü değiştirecek olan projelere devam edilecektir.

14- RESTORASYON PROJELERİ

Kent hayatına kazandırdığımız Kültür Evi'nin yanı sıra 2022 yılında Eski Sibyan Mektebi olarak bilinen tesis Kitap Kafe olarak kent hayatına kazandırılacaktır.

15- SERGİ SALONU VE KENT MÜZESİ

Kent Merkezinde bulunan sergi salonuna aktif olup sergi açmak için teşvik ve tanıtım çalışmalarına başlanacaktır. Üst kısmını daha aktif duruma getirmek için kent müze çalışmaları başlatılacaktır.

16- İÇME SUYU KALİTESİ

Musluklarımızdan akan suyun kalitesinin artırılması amacı ile ihtiyaç duyulan yatırımlara su temin projesi kapsamında devam edilecektir.

17- KENTİN DENİZE ULAŞIMI

Kent sınırlarımızın denizi de içermesine karşın, sahilinin olmamasını ciddi bir eksiklik olarak görmekteyiz. Merkezi Hükümetle istişare halinde sahil olarak düşünülen bölge için gerekli talepler yapılmıştır. Projenin birinci ayağında sahil yolu düzenlemesi yer alacaktır.

18- YIPRANAN EVLERİN BAKIMI: Kentin giriş ve çıkışlarında bakımsız kalan evlerin öncelikle dış cephelerinin bakımının yapılması ve kent giriş ve çıkışların standart bir yapıya kavuşturulması amacı ile çalışma yapılacaktır.

19- YAŞAM ALANLARI YARATMA

Kentimize yeni yaşam alanları yaratma amacı ile devam eden çalışmalar yoğunlaştırılacak ve ihtiyaç duyulan bölgelere gerekli yatırımlar yapılacaktır.

20- KENT KİMLİĞİ YARATMA

Belediyemize kent kimliği kazandırma amacı ile ihtiyaç duyulan kent mobilyalarının satın alınıp montesi sağlanacaktır.

21- KALKANLI ÇÖP DEPOLAMA ALANININ ISLAH EDİLMESİ

AB sunulan proje ile proje başvurusu yapılmış olup bu alanda çalışmalar devam ediyor...

22- ŞUBE BİNALARI İNŞASI

Belediye hizmetlerinin halkımıza doğrudan ulaşımını sağlamak amacı ile ihtiyaç duyulan yerleşim yerlerine Hizmet Binaları inşa çalışmalarına devam edilecektir. Kalkanlı'ya inşa edilen binanın açılışı 2018 yılında yapılmıştır. Ayrıca Bostancı Hizmet Binası projesi ihalesi devam edip 2022 yılında tamamlanması hedeflenip, Şahinler köyüne de Serhatköy, Mevlevi ve Gayretköy'e hizmet verme amacı ile 3. Hizmet binamızı yapmayı hedefliyoruz.

23- NARENCİYE SEKTÖRÜNE KATKI

Sektöre vermekte olduğumuz hizmetlerin kalite ve süratini artırabilmek amacı ve gümrük işlemlerinin yapılabilmesi için inşa ettiğimiz binada faaliyetler başlamıştır. Ayrıca tesis bölgesinde tır şoförlerinin ihtiyaç duyduğu ünitelerin yaratılması için çalışma başlatılacaktır ve gerekirse YİD modeli üzerinde durulacaktır.

24- AĞAÇLANDIRMA ÇALIŞMALARI

Düzenli ve sık aralıklarla yapmakta olduğumuz ağaçlandırma çalışmalarına 2022 yılında yoğun olarak devam edilecek ve bölgemize yeni yeşil alanlar kazandırılacaktır.

25- KENT PARK

Ülkemizin en büyük Kent Parkını yaratma amacı ile başlatmış olduğumuz çalışmalar yoğunlaştırılacaktır. Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin hazırlamış olduğu projenin etaplar halinde uygulanması için gerekli ihalelere çıkılmaya devam edilecektir ayrıca park içerisinde Türk Dünyasına yönelik olarak tasarlanan ve Türk Dünyasını simgeleyecek olan figürlerin meydana monte çalışmaları başlatılacaktır.

26- KATI ATIK TRANSFER İSTASYONU

Katı atıkların, Güngör Katı Atık Tesisine transfer edilebilmesi için kendi öz kaynaklarımızla inşa ettiğimiz transfer istasyonunda çalışmalar ve sevkiyat rutin olarak devam etmektedir. İki ilçe atıklarının birleştirilip aynı noktada işlem görebilmesi için proje hazırlanmış ve AB'ye sunulmuş olup kabul edilmiştir. Alan içerisinde geri dönüşüm ve hayvan atıkları transfer araç ve gereç desteği verilecektir.

27- İSALE HATLARI

Kalkanlı –Mevlevi -Akçay, Aydıncıköy ve Güneşköy'ün tüm ishale hatlarının değişimi yönünde yapılan çalışmalara 2022 yılında da devam edilecektir.

28- MEZBAHA GELİŞTİRME PROJESİ

AB VE VETERİNER DAİRESİ ile birlikte yürütülen proje çalışmaları başlamış olup 2022 mali yardım kapsamında proje çalışmaları devam ediyor.

29- HUZURLU YAŞAM MERKEZİ

Huzurlu Yaşam Merkezi Proje çalışmaları başlatılacaktır.

30- MİLLİ MÜCADELE MÜZESİ

İhalesi 2021 yılında başlanıp 1. Etabı tamamlanan projenin TC Kalkınma Ekonomi İşbirliği Ofisince tamamlanması hedeflenmektedir.

31- Türkiye Belediyeler Birliği ile KT Belediyeler Birliği ile imzalanan protokol gereği olarak proje çalışmalarına bu yıl da başlanacaktır.

- a) Kadına meslek edinme kurları için düzenleme
- b) Çevre düzenleme çalışmaları
- c) Spor tesislerinin bakımı
- d) Tarıma destek projelerinin oluşturulması için başvurular devam etmektedir.

32- Mevcut Belediye Binamızın tamire alınarak eğitim kurs merkezine dönüştürülmesi

B- BAKIM, İDAME VE MODERNİZASYON ÇALIŞMALARI

1- YEŞİL ATIKLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ

Yeşil atıkların kompostlama yöntemi ile değerlendirilmesine yönelik çalışmalara devam edilecektir.

2- TEMİZLİK HİZMETİ

Vermekte olduğumuz hizmetlerin kalitesinin artırılması amaçlı çalışmalara yeni araçların da devreye sokulması ile yoğun olarak devam edilecektir.

3- ARAÇLAR

- a) TAŞITLAR: Taşıtlarımızın belirli bir sistem ve periyotlar halinde modernizasyonu amacı ile yapılmakta olan yatırım ve çalışmalara devam edilecektir. 2022 yılında araç parkımıza Minibüs, Katı Atık Transfer Aracı, Kamyon ve Misafirlerin karşılanmasına yönelik olarak VIP özellikli hafif ticari bir araç ile silindir ve greyder satın alınıp araç parkına dâhil edilmesine çalışılacaktır.
- b) İŞ MAKİNELERİ: Hizmet, kalite ve hızının artırılması ve çağa uygun araç, gereç ve donanımın ekiplerimize kazandırılması amacı ile sürdürülmekte olan çalışmalara devam edilecektir.

4- HİZMETLERDE MODERNİZASYON

Teknolojik gelişmenin Belediye hizmetlerine yansıtılması amacı ile gereken çalışmalar sürdürülecektir.

5- BÖLGE ESNAFININ DESTEKLENMESİ

Bölge esnafını destekleme amacı ile yürütmekte olduğumuz mal alımı politikalarına aynen devam edilecektir.

C- TESİSLER:

- 1- **Amfi Tiyatro:** Kent kültür hayatına kazandırılan tesisin bölgemizin tüm kurumlarınca kullanılmasına imkân sağlanmasına yoğun olarak devam edilecektir.
- 2- **Kapalı Çarşı:** Ticari hayatımıza kazandırmak amacı ile tasarlanan ve modern bir alış-veriş merkezine dönüştürülen tesisin, yüzde yüz kapasite ile halkın hizmetine sunulması için gerekli yasal çalışmalar sonlandırılıp boş işyerlerinin ihaleye çıkılmasına gidilecektir.
- 3- **Spor Tesisleri:** Halkımızın ihtiyacına uygun olarak kapalı ve açık alan spor tesislerinin artırılması amacı ile bütçeye ödenek konarak yeni alanlar bölgemize kazandırılacaktır.
- 4- **Park, Yeşil Alanlar ve Çocuk Oyun Alanları:** Sürekli olarak artırılması yönünde yatırımları öngörülmekte ayrıca çocuklarımızın daha güvenli ortamlarda oynayıp eğlenebilmeleri amacı ile zeminler kauçukla kaplanmaktadır. Park Oyun Elemanlarının, meydan düzenleme yatırımları çerçevesinde modernizasyonu yapılmaktadır.
- 5- **Mezarlıklar:** Çağdaş Belediyeciliğin gereği olan çalışma ve yatırımlar mezarlıklarımızda da kendisini göstermekte ve sürekli bakım, temizlik ve yeşillendirme hizmeti sağlanmaktadır. Ayrıca ihtiyaç hâsıl olması nedeni ile Yuvacık Kabristanlığının geliştirilmesi projesi doğrultusunda 2022 bütçesine ödenek konulmuştur. 2022 yılında Akçay kabristanlık çalışmaları tamamlanmış ve eksiklikleri giderilecektir.
- 6- **Düğün Parkı:** Açık Alan düğün parkının modernizasyonu için başlatılan çalışmalara 2022 yılı içerisinde de devam edilecektir, ayrıca Bostancı Şube binası ihalesi yıl içinde tamamlanması hedeflenmektedir.
- 7- **Festival Parkı:** Halkımızın günlük hayatında çok amaçlı ihtiyaçları için uğrak yeri olan Parkın, gerek zemininin gerek aydınlatma elemanlarının ve gerekse park enstrümanlarının değişimi için proje hazırlanıp kaynak yaratılacaktır.
- 8- **Kültür Evi:** 2016 yılında kent kültür hayatına kazandırılan tesisin, bilinirliğinin artırılması yönünde çalışma yapılacaktır.
- 9- **AKM:** Kent kültür hayatı için olmazsa olmaz pozisyonda olan tesisin tüm kurumlarca kullanılması hizmetine devam edilecektir ayrıca yapılan çalışmalar sonrası tesis engelli dostu bir yapıya kavuşturulmuş ve modernizasyonu tamamlanmıştır.

10- Merkez Tartı Tesisi : Hizmete açılan tesisin geliştirilmesi yönünde çalışma sürdürülecektir.

11- Kitap Cafe: Restorasyon çalışmaları tamamlanan tesisin kafe kısmı 2022 yılında hizmete tam olarak girmesi sağlanacaktır.

12- Atatürk Düğün Salonu Cafesi: İhalesi çıkılan düğün salonu Cafesinin tamamlanması hedefleniyor.

D- SOSYAL, KÜLTÜREL ÇALIŞMALAR VE KURUMLAR ARASI İLİŞKİLER

1- MERKEZİ HÜKÜMETLE İLİŞKİLER

Ortak projeler hazırlanarak merkezi hükümetle var olan ilişkiler geliştirilecek ve kurumsal olarak ihtiyaç duyduğumuz kamu arazi ve binalarının tarafımıza tahsisi konusunda başlatılan çalışmalara devam edilecektir.

2- SOSYAL HİZMET BİRİMİ

Başarılı bir şekilde yürütmekte olduğumuz çalışmaların devamı ve sunulan hizmet kalite ve çeşitliliğinin artırılması amacı ile gerekli çalışmalar yapılacaktır. Bu amaç için Meclisimiz tarafından oluşturulan komite mutlaka yoğun olarak çalışacaktır. Ayrıca yeni dönemde üye kapasitesinin artırılması ve erkek üyelerin de kadın üye sayısı yeniden değerlendirilecektir.

3- ULUSLARARASI VE KARDEŞ KENT İLİŞKİLERİ

Büyük önem verdiğimiz çalışmaların geliştirilmesi ve kardeş kentlerimizin artırılması yönünde çalışmalar yapılmaya devam edilecektir. Ayrıca kardeş kent ilişkilerin ekonomik, sosyal ve kültürel boyutlarının da kurulması amacı ile Belediye Meclisi aktif olarak devreye konacaktır.

4- PERSONEL

Personelin daha verimli çalışmasının sağlanabilmesi amacı ile yeni bir yapılanma içine girilmesi kaçınılmazdır.

Toplu İş Sözleşmesi ve Personel Yasası bu konuda yönlendirici olacaktır. KT Belediyeler Birliği tarafından sürdürülmesi planlanan hizmet içi eğitimlere personelimizin yoğun katılımı sağlanacaktır.

5- TOPLU İŞ SÖZLEŞMESİ

Belediye personel yasasının yürürlüğe girmesi ile çalışanlarımızın hangi yasa ve tüzüklere tabi olduğu sorunu ortadan kalkmıştır. Belediyelerin asıl ve sürekli görevleri yürüten çalışanlarına “Belediye Personeli” sürekli işleri yapanlara “Daimi işçi” ve süreksiz işleri yapanlara “Geçici İşçi” ve sözleşmeli personel olmak üzere 4 tip çalışan kategorisi olduğu yasa ile belirlenmiştir. Dolayısı ile Toplu İş Sözleşmesinin önemi bir kat daha artarak yararlanacak personelin ücret ve özlük haklarının düzenlenmesinde önemi daha da artmıştır.

6- YAYINLAR

Gerek organizasyon, etkinlikler, yatırımlar ve faaliyetlerle ilgili gerekse kurumsal tanıtım amaçlı olarak çeşitli dergi ve/veya benzeri dokümanların yayınlanması ve halka dağıtımının artırılarak devamı yönünde çalışmalara devam edilecektir. Periyodik olarak Güzelyurt Haber gazetesinin 3 aylık devreler halinde, Belediye Hizmet Dergisinin ise yıllık olarak çıkarılması çalışmalarına devam edilecektir.

7- FAALİYETLER

Birçok konuda gerçekleştirmekte olduğumuz organizasyonlara 2022 yılında da yoğun olarak devam edilecektir. Güzelyurt Belediyesi Sosyal ve Kültürel İşler Komisyonu tarafından yürütülen ve oldukça başarılı olduğumuz bu çalışmalarla halkımıza çok yönlü sosyal ve kültürel faaliyetler sunulmaktadır.

a)Portakal Festivali: Ülkemizde gerçekleştirilen en büyük faaliyetlerden biri olan Portakal Festivali, binlerce insana çok yönlülüğü ile ulaşmaktadır. Sosyal ve kültürel etkinlikleri, eğlence yönü, sivil toplum kuruluşlarına desteği ve birçok yönü ile hep ilkleri yaşatan Festivalin 2022 yılında 43'üncü yılının kutlanacak olmasının gerçekleştirilmesine yönelik yoğun çalışma yapılacaktır.

b)Tiyatrolar Günü: Her yıl gerçekleştirmekte olduğumuz ve binlerce tiyatro severlere ulaşmaya yönelik olarak organize ettiğimiz tiyatro günleri düzenlenmesine devam edilecek ve 2022 yılında 18. kez oyunlar halka ücretsiz olarak sahnelenecektir.

c) Özel Gün Kutlamaları: Dünya ajandasına girmiş ve ülkemizde de kutlanmakta olan özel günlerin bölgemizde de kutlanmasına yönelik yapılmakta olan aktivelere devam edilecektir.

d) Sosyal İçerikli Çalışmalar: Sürat, alkol, uyuşturucu ve bunun gibi konularda halkımızın bilinçlenmesine katkı koyacak çalışmalar sürdürülecektir.

e) Yeni Yıl Eğlenceleri : İlköğretim kurumlarına yönelik; 4 gün ve 10 seans olarak düzenlediğimiz etkinliğin 2022 yılında da geliştirilerek devam edilmesi sağlanacaktır. Ayrıca Covid 19 salgını sebebiyle yıl sonu gerçekleştiremediğimiz etkinliği Nisan 2022 tarihinde açık alanda gerçekleştirmeyi hedefliyoruz.

8- ŞEHİR TİYATROSU

Kültür alanında yürüttüğümüz çalışmalara aynı doğrultuda ve paralellikte devam edilecektir. Şehir Tiyatrosunun geliştirilmesi yönünde çalışmalar yapılacak ve ekibimiz tarafından sahnelenen eserlerin turneye çıkmak sureti ile Tiyatro seyircisine ulaşması sağlanacaktır.

9- GÜZELYURT BELEDİYESİ ÇOCUK HALK DANSLARI EKİBİ:

Oluşturduğumuz Güzelyurt Belediyesi Çocuk Halk Dansları Ekibi çalışmaları devam edecektir.

10- SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI İLE İLİŞKİLER

a)Kültür Dernekleri: Bölge kültür dernekleri ile kurulmuş bulunan ilişkilerin geliştirilmesi yönünde devam edilecek ayrıca gerek Belediye tesisleri ve gerekse araç gereçlerle verilen katkılarımız devam edecektir..

b)Spor Kulüpleri: Gerek tesislerimizle ve gerekse maddi yardımlar şeklinde sunmakta olduğumuz katkıların devamı ve geliştirilmesine yönelik çalışmalar sürdürülecektir.

c)Mesleki Kuruluşlar: İyi ilişkilerimizin artırılması yönünde uğraşlarımız ve çalışmalarımız olacaktır.

d) Eğitim Kurumlarına yönelik çalışmalar: Bölge okullarımızın fiziki altyapılarının geliştirilmesine yönelik olarak hazırlanan projelerin finanse edilmesi ve hayata geçirilmesi amacı ile maddi kaynak aktarımı uygulamasına devam edilecektir.

11- SOSYAL YARDIM

Kanun ve tüzüklerin öngördüğü şekli ile sürdürmekte olduğumuz sosyal yardımların artırılarak devamı sağlanacak ve ihtiyaç sahibi, korumasız ve dezavantajlı kesimler için katkı ve desteğimizin devamı sağlanacaktır.

12- ODTÜ KK KAMPÜSÜ

Orta Doğu Teknik Üniversitesinin bölgemizde kurulmuş olmasını kentimiz için bir şans olarak görmekteyiz. Kent ticari ve sosyal hayatına Üniversitenin bir ivme kazandırmasını sağlayacak projeleri hayata geçirmek için gerekli kurumsal çalışmalarımız yapılmaktadır ve yapılacaktır.

13- KIBRIS SAĞLIK VE TOPLUM BİLİMLERİ ÜNİVERSİTESİ

Üniversitenin kent merkezinde inşa edilip, açılmasının ciddi olarak heyecanını yaşamaktayız. Bu süreç mutlaka kentin çehresini değiştirecektir ve ayrıca bu sürecin kent ticari hayatını da olumlu yönde etkileyeceğinin bilinci içerisindeyiz.

14- REFİKA ÖĞRETMEN KIZ ÖĞRENCİ YURDU – II. SELİM ERKEK ÖĞRENCİ YURDU

Bu dev tesislerin bölgemizde olmasının verdiği heyecanı duymaktayız. İlişkilerin geliştirilmesi ve kent hayatına öğrenci odaklı yatırımların yapılması yönünde teşviklerimiz devam edecektir.

15- GERİ DÖNÜŞÜM PROJELERİ:

Teneke Çocuk Projesi ile başlayan teneke kutu toplama ve geri dönüşümde kullanma projesine kağıt ve plastik gibi ürünlerinde dahil edilmesi için çalışmalar başlatılacaktır. Ayrıca Kanseri Hastalarına Yardım Derneği ile müştereken yürütülen ikinci el kıyafetlerin geri dönüşüme gönderilmesi projesi yoğunlaştırılacaktır. Sıfır atık hedefiyle çalışma başlatılacaktır.

E- 2022 MALİ YILI ÖNCELİKLİ PROJELER:

- 1- Kent Park VII. Etap Projesi:** Ülkemizin en büyük kent parkının kentimizde inşa edilmesi için 2015 yılında başlanan çalışmalara Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin çizmiş olduğu proje doğrultusunda 2022 yılında yoğun olarak devam edilecektir.
- 2- Belediye Merkez Bina:** Kentimize yakışır bir Belediye Merkez Bina'sı inşası devam etmekte olup 2022 yılının ilk çeyreğinde bitirmeyi hedefliyoruz.
- 3- Küçük Esnaf Sitesi Geliştirme Projesi:** Güzelyurt Küçük Sanayi Sitesinin geliştirilmesi ve esnafımızın ihtiyaç duyduğu yeni işyerlerinin inşa edilmesi için hazırlanan parselasyon ihalesi sonlanmıştır. 2022 yılında hak sahiplerinin belirlenip inşaatların başlatılması için çalışmalar sürdürülecektir.
- 4- Otel Güzelyurt'un yatak kapasitesinin artırılması:** Belediyemiz işletmelerinden olan Otel Güzelyurt, artırılmış yatak kapasitesi ile hizmet kalitesini de artırıp kendi döner sermayesi ile hizmetine devam edecektir.
- 5- Asfalt Projeleri:** Güzelyurt Kent Merkezi ve bağlı yerleşim yerlerinde ihtiyaç duyulan yolların asfaltlanması için yatırımlar yapıp ihalelere çıkılacaktır.
- 6- Yağmur suyu drenaj:** Drenaj ağına yeni bölgelerin dâhil olması için etaplar halinde yürütülen çalışmalara devam edilecektir.
- 7- Kaldırım projesi:** Güzelyurt Kent Merkezinde ve bağlı köylerde sürdürülen kaldırım yapım çalışmalarına 2022 yılında etaplar halinde devam edilecektir.
- 8- Oto Park Yapımı:** Araç trafiğini rahatlatmak için kentin muhtelif yerlerinde oto parklar yaratılması için yapılan çalışmalar yoğunlaştırılacaktır.
- 9- Kitap kafe:** Sibyan Mektebi, Kitap Kafe olarak 2022 yılı içerisinde kent hayatına kazandırılacaktır.
- 10- Atatürk heykeli Montesi:** Köylerde başlatılan ve tamamlanan Akçay heykeli; Zümrütköy Aydıncöy ve Bostancı ile, 2022 yılında da devam edecektir.
- 11- Düğün Parkı ve Meydan Düzenleme :** Bostancı için yeni bir düğün parkı belirleme amacı ile proje hazırlanacak ve ihtiyaç duyulan köylerde meydan düzenleme çalışmaları yoğunlaştırılacaktır.
- 12- Ön Ödemeli Akıllı Sayaç:** İçme suyu abonelerimizin ön ödemeli akıllı sayaç sistemine dahil edilmesi için 2016 yılı sonunda başlatılan yatırıma 2022 yılında da devam edilecektir.
- 13- Sokak Köpeklerinin Kısırlaştırılması :** Gerek sokakta doğan ve gerekse sorumsuz hayvan sahipleri tarafından sokağa bırakılan Köpeklerin popülasyonunu kontrol altında tutup kontrolsüz üremeyi önleyebilmek amacı ile ihtiyaç duyulan kısırlaştırma ameliyatlarının gerçekleştirileceği, gözlem odası, tedavi odası ve ameliyat odasından oluşan tesisin 2022 yılında devreye konabilmesi için gerekli olan çalışma ve yatırım sürdürülecektir.



Karar No. 2/2022 Güzelyurt Belediye Meclisi, Güzelyurt Belediyesi 2022 Mali yılı çalışma programını oy çokluğu ile onayladı.

Olumlu oy: Mahmut Özçınar, Mustafa Momin, Salih Saldam, Hasan Kalkanlı, Emre Sağanak, Osman Kasaboğlu, Doğa Zeki

Olumsuz oy: Cemal Darbaz, Tansay Doğu, Uğur Saygılı, Cemal Kaş, Veledin Taşkent, Aliye Gilanlıoğulları

2022 MALİ YILI		
BÜTÇESİNDE ÖNGÖRÜLEN YATIRIMLAR		
SIR A NO	YATIRIM PROJESİ	2022 TAHSİSATI
1	JENARATÖR ALIMI	100.000,00
2	ASFALT GERİ DÖNÜŞÜM VE YAMA ARACI VE GREYDER SİLİNDİR ALIMI	150.000,00
3	FESTİVAL PARKI SERGİ VE TEŞHİR SALONU	50.000,00

4	SAHİL DÜZENLEME VE REKREASYON PROJE ÇİZİMİ	10.000,00
5	BELEDİYE BİNASI YAPIM PROJESİ	2.500.000,00
6	MİLLİ MÜCADELE MÜZESİ	1.004.016,29
7	SOSYAL KONUT PROJESİ PROJE ÇİZİMİ, ALTYAPI ÇALIŞMALARI VE ARAZİ SATIN ALMA PROJELERİ	50.000,00
8	TÜRK DÜNYASI MEYDANI PROJESİ	500.000,00
9	BAĞLI KÖYLER ASFALT YAPIM VE YOL ONARIM PROJESİ (MÜTEAHLİK)	400.000,00
10	MİLLİ MÜCADELE MÜZESİ VE TÜRK DÜNYASI MİNİATÜRK AÇIK ALAN MÜZESİ HİBE	328.602,95
11	BAĞLI KÖYLER KALDIRIM-DRENEJ VE MEYDAN DÜZENLEME PROJELERİ (MALZEME)	900.000,00
12	YUVACIK MEZARLIĞI İÇİN ARAZİ SATIN ALMA PROJESİ	300.000,00
13	ŞUBE BİNALARI İNŞA BAKIM VE ONARIM PROJESİ (BOSTANCI ŞAHİNLER)	1.600.000,00
14	İÇME SUYU TESİSİ, ŞEBEKESİ YAPIM,BAKIM ONARIM PROJESİ	500.000,00
15	OTOPARK YAPIM PROJELERİ (SÜLEYMAN ŞEVKET SOKAK VE DİĞER)	50.000,00
16	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ GELİŞTİR ME PROJESİ	70.000,00
17	BELEDİYE BİNASI TADİLAT PROJESİ	200.000,00
18	BELEDİYE MERKEZ BİNA(ELEKTRİK,ALİMİNYUM,İKLİMLENDİRME,ASANSÖR ,SERAMİK İŞLERİ	3.000.000,00

19	KENT İÇİ YOL YAPIM VE ONARIM PROJELERİ (KALDIRIM, ALT YAPI, ÇEMBER, ASFALT, BAHÇE YOLLARI)MALZEME	1.500.000,00
20	SAHİL YOLU YAPIM PROJESİ	50.000,00
21	KANALİZASYON AĞI GENİŞLETME PROJELERİ	150.000,00
22	SOKAK HAYVANLARI TEDAVİ VE SAHİPLENDİRME MERKEZİ	200.000,00
23	SOKAK HAYVANLARI TEDAVİ VE SAHİPLENDİRME MERKEZİ ONARIMI	100.000,00
24	KATI ATIK TRANSFER İSTASYONU PROJESİ	10.000,00
25	AÇIK ALAN SPOR TESİSLERİ, MEYDAN DÜZENLEME, ATATÜRK BÜSTÜ, PARK PROJESİ	300.000,00
26	KAPALI ÇARŞI MEYDANI ASMA GERME SİSTEMİ KURULUM PROJESİ	10.000,00
27	AÇIK PAZAR OFİS VE BÜFE MONTE, İNŞA PROJELERİ	100.000,00
28	KENT GENELİ SOKAK IŞIKLARI PROJELERİ(ELEKTRİK ALTYAPI)	50.000,00
29	KENT GENELİ SOKAK IŞIKLARI PROJELERİ (MALZEME)	50.000,00
30	OTEL GÜZELYURT BAKIM, ONARIM VE KAPASİTE ARTIRIM PROJESİ	200.000,00
31	HUZURLU YARINLAR YAŞAM EVİ PROJESİ	50.000,00
32	GÜZELYURT MESLEK EDİNDİRME KURSLARI (KREŞ BİNA TADİLAT)	400.000,00
33	TARİHSEL BİNALARIN KORUNMASI PROJESİ	200.000,00
34	KENT İÇİ YOL YAPIM VE ONARIM PROJELERİ (KALDIRIM, ALT YAPI, ÇEMBER, ASFALT, BAHÇE YOLLARI)MÜŞAVİRLİK	750.000,00

35	GAYRETKÖY ÇİM SAHA PROJESİ	100.000,00
36	TAŞIT ALIM PROJESİ (SALON ARAÇ,KAMYON,ÇÖP KAMYONU,MİNÜBÜS)	400.000,00
37	GAYRETKÖY ÇİM SAHA PROJESİ (HİBE)	317.380,76
38	KANI KASABOĞLU PARKI DÜZENLEME PROJESİ	200.000,00
39	KENT PARK PROJELERİ (Cafe)	500.000,00
40	KALKANLI ÇÖP DEPOLAMA ALANI ISLAH PROJESİ	20.000,00
41	SOSYAL KONUT PROJE ÇALIŞMALARI	30.000,00
42	SOSYAL KONUT PROJE ALPTYAPI ÇALIŞMALARI	50.000,00
43	KENT GİRİŞ ÇIKIŞLARI KONUT ÖN CEPHE DÜZENLEME PROJESİ	50.000,00
44	KENT İÇİ YOL YAPIM VE ONARIM PROJELERİ(KALDIRIM, ALT YAPI,ÇEMBER,ASFALT,BAHÇE YOLLARI)	500.000,00
45	GEZİ TRENİ ALIM PROJESİ	50.000,00
46	MEYDAN DÜZENLEME,ATATÜRK BÜSTÜ YAPIMI,AÇIK ALAN SPOR ALANI	150.000,00
47	ARITMA TESİSİ EĞİTİM ÖĞRETİM SERA PROJESİ (MÜTEAHLİK)	20.000,00
48	ARITMA TESİSİ EĞİTİM ÖĞRETİM SERA PROJESİ (MALZEME)	100.000,00
49	HİZMET TESİSLERİ	50.000,00
50	HİZMET TESİSLERİ	825.000,00
51	KENT PARK VE FESTİVAL PARKI(MÜŞAVİRLİK)	500.000,00
52	KENT PARK VE FESTİVAL PARKI(MALZEME)	750.000,00
53	BAĞLI KÖYLER ASFALT YAPIM VE YOL ONARIM PROJESİ (MÜŞAVİRLİK)	500.000,00

54	ÇOCUK OYUN GRUPLARI ALIMI BAKIMI VE İDAMESİ	200.000,00
55	İÇME SUYU TESİSİ, ŞEBEKESİ YAPIM,BAKIM ONARIM PROJESİ(ELEKTRİK ALIMLARI)	2.000.000,00
	TOPLAM	23.145.000,00

Karar No. 3/2022 **Güzelyurt Belediye Meclisi, Güzelyurt Belediyesi 2022 Mali yılı bütçesinde ön görülen yatırımları oy çokluğu ile onayladı.**

Olumlu oy: Mahmut Özçınar, Mustafa Momin, Salih Saldam, Hasan Kalkanlı, Emre Sağanak, Osman Kasaboğlu, Doğa Zeki

Olumsuz oy: Cemal Darbaz, Tansay Doğu, Uğur Saygılı, Cemal Kaş, Veleddin Taşkent, Aliye Gilanhoğulları

Güzelyurt Belediyesi 2022 Mali Yılı Bütçesi Gelirler ve Giderlerinin görüşülmesine geçildi.

GİDERLER	2020 Bütçe Ödeneği	31.12.2020 Gerçekleşme	2021 Bütçe Ödeneği	2021 Bütçe Tadil Ödenek	30/11/2021 Gerçekleşme	2022 Bütçe Ödeneği
Personel Giderleri	19.216.000,00	16.597.294,40	20.196.000,00	20.196.000,00	15.713.169,31	24.863.674,94
Sosyal Güv. Kurumuna Dev. Primi Gid.	2.230.000,00	1.676.908,62	2.510.000,00	2.510.000,00	1.606.021,12	3.117.400,00
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	22.377.477,42	14.137.297,77	23.389.700,00	23.117.362,32	16.390.353,95	28.685.500,00
Faiz Giderleri	620.000,00	46.174,41	520.000,00	520.000,00	111.098,78	620.000,00
Cari Transferler	2.528.500,00	2.097.153,41	2.626.500,00	2.798.837,68	2.041.527,89	3.163.999,06
Sermaye Giderleri	11.970.385,96	5.105.766,74	20.975.800,00	22.575.800,00	8.270.113,71	23.145.000,29
a. Mahalli Kaynaklı	9.735.125,96	4.286.521,07	20.075.800,00	20.175.800,00	7.591.070,31	22.499.16,29

b. TC Kaynaklı	2.235.260,00	819.245,67	900.000,00	2.400.000,00	679.043,40	645.983,71
c. AB Kaynaklı	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sermaye Transferleri	251.000,00	198.923,06	251.000,00	251.000,00	64.874,79	0,00
Borç Ödemeleri	4.501.000,00	4.329.370,30	1.606.000,00	1.606.000,00	1.287.545,16	1.606.000,00
Mali Transferler	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOPLAM	63.694.363,38	44.188.888,71	72.075.000,00	73.575.000,00	45.484.704,71	85.201.574,00
GELİRLER	2020 Bütçe Ödeneği	31.12.2020 Gerçekleşme	2021 Bütçe Ödeneği	2021 Bütçe Tadil Ödenek	30.11.2021 Gerçekleşme	2022 Bütçe Ödeneği
Öz Gelir	21.097.016,11	15.982.880,31	36.631.621,24	36.631.621,24	15.523.451,10	40.886.389,84
Devlet Katkısı	34.362.087,27	34.362.087,24	34.543.378,76	34.543.378,76	29.229.312,78	43.669.200,45
Al. Diğer Bağış ve Yar.	8.235.260,00	7.107.363,38	900.000,00	2.400.000,00	600.067,50	645.983,71
TOPLAM	63.694.363,38	57.452.330,93	72.075.000,00	73.575.000,00	45.352.831,38	85.201.574,00
GELİR / GİDER FARKI	0,00	13.263.442,22	0,00	0,00	-131.873,33	0,00

Karar No. 4/2022 **Güzelyurt Belediye Meclisi, Güzelyurt Belediyesi Bütçe Komisyonundan gelen 2022 Mali yılı bütçesi gelir ve giderlerini, herhangi bir değişikliğe uğramadan oy çokluğu ile onayladı.**

Olumlu oy: Mahmut Özçınar, Mustafa Momin, Salih Saldam, Hasan Kalkanlı, Emre Sağanak, Osman Kasaboğlu, Doğa Zeki

Olumsuz oy: Cemal Darbaz, Tansay Doğu, Uğur Saygılı, Cemal Kaş, Veledin Taşkent, Aliye Gilanhoğulları

Mahmut ÖZÇINAR
Belediye Başkanı

Mustafa Momin

Uğur Saygılı

Emre Sağanak

Osman Kasaboğlu

Doğa Zeki

Aliye Gilanlıoğulları

Salih Saldam

Tansay Doğu

Hasan Kalkanlı

Cemal Darbaz

Veledin Taşkent

Cemal Kaş