

GÜZELYURT BELEDİYESİ
KİRA VE İHALE KOMİSYONU
TOPLANTI TUTANAK VE KARARLARI

Tarih : 30 Temmuz 2025
Saat : 12.00
Toplantı Sayısı : 29
Yer : Belediye Merkez Binası

Toplantıya Katılanlar:

1- Mustafa Altun (Komisyon Üyesi)
2- Cemal İncei (Komisyon Üyesi)
3- Uğur Saygılı (Komisyon Üyesi)
4- Kemal Kayan (Şube Amiri)

Toplantıya Katılmayanlar

1-Mahmut Özçınar (Belediye Başkanı)

Gündem :

- 1- Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi Yapım İşleri İhalesi (İhale No: 2025/04)
- 2- Zümrütköy ve Kalkanlı Asfalt Kaplama İşleri Yapım İhalesi (İhale No: 2025/07)
- 3- Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 1. Etap Yapım İşleri İhalesi(İhale No:2025/08)
- 4- Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 2. Etap Yapım İşleri İhalesi(İhale No:2025/09)
- 5- Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi İklimlendirme ve Havalandırma Sistemleri Temini ve Montaj İşleri (İhale No: 2025/06)

Komisyon üyesi Mustafa Altun ve katılımcılardan Aşan Nakliyat Kamyon Dozer Şirketi Ltd. temsilcisi tarafından açılan teklif kutusunda 1 adet İhale No. 2025/04, 1 adet İhale No. 2025/07, 1 adet İhale No. 2025/08, 1 adet İhale No. 2025/09 teklif dosyası olduğu tespit edildi.

Gündem 1: Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi Yapım İşleri İhalesi (İhale No: 2025/04)

Güzelyurt Belediyesi Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi Yapım İşleri İhalesi (İhale No: 2025/04) için teklif kutusundan 1 adet teklif zarfı çıkmıştır.

Keşif Bedeli :20,847,219,20 TL + KDV
Teklifi Sunan : Onmet Construction Ltd
Teklif Tutarı : 20,529, 919.70 TL + KDV

Onmet Construction Ltd'in teklif zarfı eksiksiz olduğundan, fiyat teklifi okunmuştur.

Karar No.
27/2025

Güzelyurt Belediyesi Kira ve İhale Komisyonu; Güzelyurt Belediyesi Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi Yapım İşleri İhalesi (İhale No: 2025/04) için Onmet Construction Ltd'in fiyat teklifi oy birliği ile onayladı.

Gündem 2: Zümrütköy ve Kalkanlı Asfalt Kaplama İşleri Yapım İhalesi
(İhale No: 2025/07)

Zümrütköy ve Kalkanlı Asfalt Kaplama İşleri Yapım İhalesi (İhale No: 2025/07) için teklif kutusundan 1 adet teklif zarfı çıkmıştır.

Keşif Bedeli :4,581,333.00 TL + KDV
Teklifi Sunan : Capiton Construction Ltd
Teklif Tutarı : 4,575,027.00 TL + KDV

Capiton Construction Ltd'in teklif zarfı eksiksiz olduğundan, fiyat teklifi okunmuştur.

Karar No. 28/2025 **Güzelyurt Belediyesi Kira ve İhale Komisyonu; Zümrütköy ve Kalkanlı Asfalt Kaplama İşleri Yapım İhalesi (İhale No: 2025/07) fiyat teklifi oy birliği ile onayladı.**

Gündem 3: Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 1. Etap Yapım İşleri İhalesi(2025/08)

Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 1. Etap Yapım İşleri İhalesi(2025/08) için teklif kutusundan 1 adet teklif zarfı çıkmıştır.

Keşif Bedeli :4,680,507.57 TL + KDV
Teklifi Sunan : Aşan Nakliyat Kamyon Dozer Şti Ltd
Teklif Tutarı : 4,676,830.00 TL + KDV

Aşan Nakliyat Kamyon Dozer Şti Ltd'in teklif zarfı eksiksiz olduğundan, fiyat teklifi okunmuştur.

Karar No. 29/2025 **Güzelyurt Belediyesi Kira ve İhale Komisyonu; Güzelyurt Belediyesi Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 1. Etap Yapım İşleri İhalesi(2025/08) için Aşan Nakliyat Kamyon Dozer Şti Ltd'in fiyat teklifi oy birliği ile onaylandı.**

Gündem 4: Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 2. Etap Yapım İşleri İhalesi(2025/09)

Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 2. Etap Yapım İşleri İhalesi(2025/09) için teklif kutusundan 1 adet teklif zarfı çıkmıştır.

Keşif Bedeli :11,705,143.38 TL + KDV
Teklifi Sunan : Aşan Nakliyat Kamyon Dozer Şti Ltd
Teklif Tutarı : 11,669,409.00 TL + KDV

Aşan Nakliyat Kamyon Dozer Şti Ltd'in teklif zarfı eksiksiz olduğundan, fiyat teklifi okunmuştur.

Karar No. 30/2025 **Güzelyurt Belediyesi Kira ve İhale Komisyonu; Güzelyurt Belediyesi Yeni Güzelyurt Hastanesi Çevre Düzenleme ve Altyapı Yatırım Projesi 2. Etap Yapım İşleri İhalesi(2025/08) için Aşan Nakliyat Kamyon Dozer Şti Ltd'in fiyat teklifi oy birliği ile onaylandı.**

Gündem 5-Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi İklimlendirme ve Havalandırma Sistemleri Temini ve Montaj İşleri (İhale No: 2025/06)

23.06.2025 tarih ve 18/2025 karar no.'suna göre Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi İklimlendirme ve Havalandırma Sistemleri Temini ve Montaj İşleri (İhale No: 2025/06) için verilen teklifler aşağıdaki gibidir:

Keşif Bedeli :49,775.00 € + KDV
Teklif 1 : Asel Engineering - 87,978.00 € +KDV
Teklif 2 : Siba İthalat İhracat Ltd - 37,331.26 € + KDV

Karar No. 31/2025 **Güzelyurt Belediyesi Kira ve İhale Komisyonu; Güzelyurt Belediyesi Kıbrıs Tarih Müzesi ve Sanat Galerisi İklimlendirme ve Havalandırma Sistemleri Temini ve Montaj İşleri için Teklif 1 keşif üstü olduğu için geçersiz sayılarak, Siba İthalat ve İhracat Ltd'in fiyat teklifi oy birliği ile onaylandı.**

Mustafa Altun
Komisyon Üyesi

Uğur Saygılı
Komisyon Üyesi

Cemal İnceci
Komisyon Üyesi

Kemal Kayan
Şube Amiri